

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

## ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Переславль-Залесский Проект

О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

на земельном участке с кадастровым номером

76:18:010117:271, расположенном по адресу:

г. Переславль-Залесский, ул. Озерная, д. 4

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, протоколом публичных слушаний от \_\_.\_\_.2020 № , заключением о результатах публичных слушаний от \_\_.\_\_.2020, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от \_\_.\_\_.2020,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Предоставить Федорову Вячеславу Алексеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:18:010117:271, расположенном по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Озерная, д. 4 с установлением:

- предельного минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий (строений, сооружений) за пределами которых запрещено строительство - 2,7 м;

- максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемый как соотношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 58,9 %.

2. Рекомендовать Федорову В.А. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области (Росреестр) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Управлению делами и кадрами Администрации г. Переславля-Залесского (Павлов О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления г. Переславля-Залесского.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации г. Переславля-Залесского Шеффеля И.Г.

Глава городского округа

города Переславля-Залесского В.А. Астраханцев