

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2020 № ПОС.03-0153/20

г. Переславль-Залесский

О подготовке документации по планировке

территории (проект планировки и проект межевания

территории) для строительства линейного

объекта «Газопровод межпоселковый ГРС

Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово –

д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки»

в границах городского округа города Переславля-Залесского

 В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», решением Собрания представителей Переславского муниципального района от 17.12.2009 № 227 «Об утверждении генерального плана Пригородного сельского поселения Переславского муниципального района Ярославской области», решением Собрания представителей Переславского муниципального района от 17.12.2009 № 231 «Об утверждении генерального плана Рязанцевского сельского поселения Переславского муниципального района Ярославской области», решением Собрания представителей Переславского муниципального района от 17.12.2009 № 226 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Пригородного сельского поселения Переславского муниципального района», решением Собрания представителей Переславского муниципального района от 17.12.2009 № 230 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Рязанцевского сельского поселения Переславского муниципального района», Уставом города Переславля-Залесского, заявлением ООО «Газпром инвестгазификация» от 27.12.2019 № ВХ.03.01-16510/19,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. ООО «Газпром инвестгазификация» подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово – д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки» в границах городского округа города Переславля-Залесского за счет собственных средств в соответствии с техническими заданиями (приложения 1, 2 к настоящему постановлению).

1. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского (Мустафиной А.Ю.):

2.1. предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 постановления, принимать с 13.02.2020 до 28.02.2020 по адресу: г.Переславль-Залесский, ул.Советская, д.5, каб.7, в электронном виде – по адресу: adm.grado.pereslavl@yandex.ru;

2.2. по результатам проверки подготовить проект постановления о назначении публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах городского округа города Переславль-Залесский;

2.3. направить Главе городского округа города Переславля-Залесского документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний для утверждения;

2.4. утвержденную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) опубликовать в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславль-Залесский.

1. Управлению делами и кадрами Администрации города Переславля-Залесского (Павлов О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Шеффеля И.Г.

Глава городского округа

города Переславля-Залесского В.А. Астраханцев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к постановлению Администрации городского округа города Переславля-Залесского от 05.02.2020 № ПОС.03-0153/20 |

Техническое задание

на выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах городского округа г.Переславль-Залесский дляразмещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово – д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки»

(указывается наименование объекта)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование разделов | Содержание |
| 1 | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории и проект межевания территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | ООО «Газпром инвестгазификация» (ОГРН 1027804855935; дата внесения в ЕГРЮЛ записи о создании юридического лица 19.09.2002г; 190000, Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, ул.Галерная, д.20-22, лит А) |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Собственные средства ООО «Газпром инвестгазификация» |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | Вид планируемого к размещению объекта:«Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово – д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки».Ориентировочная протяженность трассы линейного объекта – 43 765 км.Ориентировочная площадь территории разработки ДПТ – 90,6 га |
| 5 | Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Описание проектируемой территории:Городской округ город Переславль-Залесский Ярославской области для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово – д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки». |
| 6. | Состав документации по планировке территории | I. Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию.1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:1) чертеж или чертежи планировки территории;2) положение о характеристиках планируемого развития территории;3) положения об очередности планируемого развития территории.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.Раздел 1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:а) красные линии;б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.Раздел 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;Раздел 3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом;3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;5) схему границ территорий объектов культурного наследия;6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;12) обоснование очередности планируемого развития территории;13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.II. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом;4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов;5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон.На чертежах межевания территории отображаются:1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса;3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;5) границы публичных сервитутов.При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:1) границы существующих земельных участков;2) границы зон с особыми условиями использования территорий;3) местоположение существующих объектов капитального строительства;4) границы особо охраняемых природных территорий;5) границы территорий объектов культурного наследия;6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения. |
| 7. | Иные требования | Основные требования к форме представляемых материалов.Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе 1:500 или 1:1000 - в случае подготовки документации по планировке территории в отношении территории в границах населенных пунктов; 1:2000 или 1:5000 - в случае подготовки документации по планировке территории в отношении территории за границами населенных пунктов, за исключением графических материалов, для которых пунктом 6 настоящего задания установлен иной масштаб.Штампы чертежей документации по планировке территории должны указывать на вид разрабатываемой документации: ППТ (для проекта планировки территории), ПМТ (для проекта межевания территории), а также № листа в соответствии со схемой расположения участков трассы по листам.Графическая часть материалов и результатов инженерно-геодезических изысканий должна содержать штамп (ы) организации выполнившей топосъемку, а также год выполнения таких изысканий.На графических материалах документации по планировке территории должны показываться направления «Юг-Север».Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4.Графические материалы на бумажных носителях предоставляются в формате кратном от А2 до нестандартного формата листа. Электронные версии текстовых и графических материалов документации предоставляются на DVD или CD дисках.Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате PDF.Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС AutoCAD (dwg) или Shp., mid/mif, а также в формате PDF.Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, предоставляется в формате mid/mif, XML.Оформление электронной версии документации по планировке территории осуществляется в соответствии с требованиями. Основные требования к количеству представляемых материалов:На утверждение передаются: текстовые и графические материалы документации по планировке территории на бумажном носителе в 3-х экз. с соответствующим такой документации шифром.Листы всех экземпляров документации по планировке территории, должны быть пронумерованы, сброшюрованы, прошиты и заверены печатью и подписью разработчика на обороте последнего листа на месте прошивки.Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории предоставляется в электронном виде в формате, обеспечивающим внесение сведений в ГКН (mid/mif, XML) – 1 экз.На электронном носителе предоставляются материалы в количестве, достаточном для:1) хранения электронной версии в архиве; 2) направления главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации в порядке части 15 статьи 45 Градостроительного кодекса; в Администрацию городского округа города Переславля-Залесского для размещения в ИСОГД в порядке части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса. Подготовленная документация по планировке территории направляется в Администрацию города Переславля-Залесского, которая осуществляет проверку подготовленной на основании ее решения документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки утверждает документацию по планировке территории или принимает решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к постановлению Администрации городского округагорода Переславля-Залесского от 05.02.2020 № ПОС.03-0153/20  |

Техническое задание

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта **«**Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово – д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки»

(указывается наименование объекта)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование разделов | Содержание |
| 1. | Сведения об объекте капитального строительства для размещения которого выполняются инженерные изыскания и его описание | Наименование объекта капитального строительства: «Газопровод межпоселковый ГРС Ленинский путь – п.Рязанцево – с.Елизарово – д.Горки – с.Смоленское с отводом на п.Дубки».Вид объекта капитального строительства:Линейный объект.Назначение объекта капитального строительства:Создание полиэтиленового подземного газопровода высокого давления:I категории DN180, Pp=1,2МПа; II категории DN160, Pp=0,6МПа; II категории DN110, Pp=0,6МПа.Ориентировочная протяженность трассы объекта:43 765 км. Ориентировочная глубина заложения: от 1 до 2 м |
| 2. | Виды выполняемых инженерных изысканий | Инженерно-геодезические изыскания.Инженерно-геологические изыскания.Инженерно-гидрометеорологические изыскания.Инженерно-экологические изыскания. |
| 3. | Основные требования к предоставлению материалов и результатов инженерных изысканий | 1. Инженерно-геодезические изыскания.Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов и акваторий), существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных) и других элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории (акватории).Работы выполнить в местной системе координат (используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости соответствующего кадастрового округа), в Балтийской системе высот 1977 г.Выполнить создание опорной геодезической сети согласно СП 11-104-97.Плотность создаваемой опорной геодезической сети должна обеспечивать выполнение инженерно-геодезических изысканий и отвечать требованиям действующей нормативной документации.Закладку центров опорной геодезической сети выполнить в соответствии с требованиями Правил закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей.Объемы работ по установке пунктов опорной геодезической сети на объекте и требования к оценке точности определения планового и/или высотного положения пунктов (реперов) геодезической сети специального назначения определить в программе инженерных изысканий.Выполнить инженерно-топографическую съемку:- линейных сооружений (газопровод высокого давления, прокладка в грунте) коридорно, протяженностью 110000 м, ширину полосы съёмки принять 50м, Масштаб съемки 1:2000 (для загородного участка). Съемку переходов масштаба 1:500 обосновать в программе работ;Выполнить съемку существующих подземных коммуникаций (в случае наличия) с применением трассопоискового оборудования. В процессе съемки определить глубину заложения, диаметр, назначение и материал подземных коммуникаций.По каждому пересекаемому сооружению должно быть указано наименование объекта, ведомственная принадлежность, контактные данные владельца, а также наименование, материал, глубина заложения и характеристика (напряжение, марка и количество силовых кабелей, давление для газопровода, диаметр труб для трубопроводов, пикет для автомобильных дорог, марка кабеля связи); При пересечениях с газопроводом дополнительно указать: - глубину в местах пересечения, особенности пересечения коммуникаций.На инженерно-топографических планах должны быть указаны границы землепользований с их наименованиями.Горизонтальный профиль при переходе через естественные и искусственные препятствия и сооружения 1:200, вертикальный профиль 1:200. 2. Инженерно-геологические изыскания.Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать получение материалов об инженерно-геологических условиях и прогнозе их изменений в процессе эксплуатации объекта, необходимых для обоснования компоновки сооружений для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, а также разработки решений по инженерной защите территории и сооружений от опасных инженерно-геологических и техногенных процессов и явлений.Выполнить планово-высотную привязку геологических выработок и точек фактических наблюдений геофизических исследований.Инженерно-геологические изыскания площадочных и линейных объектов выполнить согласно требованиям СП 11-105-97, часть I-III,VI и Программы работ.Дать оценку и прогноз возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий.В результате прогноза изменений инженерно-геологических условий в районе изысканий установить направленность и характер возможных изменений состава и состояния грунтов под воздействием природных и техногенных факторов и проявления особых (специфических) свойств грунтов и их ориентировочные характеристики, а также категорию (степень) опасности природных процессов в соответствии с СП 115.13330.2016 и тенденцию (направления) изменения отдельных факторов инженерно-геологических условии.В результате проведения инженерно-геологических изысканий, необходимо определить: - нормативные и расчетные (при доверительной вероятности 0,85 и 0,95) характеристики физических, прочностных, деформационных и коррозионных, свойств грунтов для каждого выделенного инженерно-геологического элемента;- нормативную глубину сезонного оттаивания и промерзания;- оценку влияния проектируемых сооружений на условия формирования и развития процессов.В инженерно-геологической характеристике (на разрезах и отдельной таблицей) должны быть приведены показатели физико-механических свойств грунтов (ИГЭ):- естественная влажность;- пределы пластичности;- плотность грунта ненарушенной структуры;- плотность частиц грунта;- плотность сухого грунта;- коэффициент пористости;- гранулометрический анализ грунта;- модуль деформации грунта;- удельное сцепление грунта;- расчетное сопротивление грунта;- угол внутреннего трения;- модуль упругости грунта;- коэффициент поперечной деформации грунта;- характеристика коррозионной активности грунтов.В каталоге координат и высот горных выработок указать глубины и дату бурения скважин.Для всех скважин построить геологические колонки.На инженерно-геологических профилях должны быть показаны:- горные выработки;- зондировочные скважины;- тип болот определить в соответствии с СП 86.13330.2014 «Магистральные трубопроводы».Выполнить инженерно-геофизические исследования в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, СНиП 11-02-96, СП 11-105-97, часть I-VI, ГОСТ 9.602-2016 с целью: - определения коррозионной агрессивности грунтов;Результаты инженерно-геофизических исследований представить, как раздел в отчете инженерно-геологических изысканий.3. Инженерно-гидрометеорологические изысканияИнженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение условий территории строительства и прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым объектом с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия обоснованных проектных решений. В отчете использовать данные геодезических, геологических и экологических изыскании.Состав и виды работ по инженерно-гидрометеорологических изысканий в соответствии с СП-11-103-97:- сбор и анализ исходных данных метео и гидрологической изученности территории, данных по плотинам и гидросооружениям на водотоках;- получение данных с ближайших метеостанций и водпостов, обработка данных; - расчет метеохарактеристик;- рекогносцировочное обследование территории в зоне пересечений водотоков с трассой ВОК;- определение характеристик на основе гидрографических изысканий;- измерения уровней воды, скоростей, глубин по поперечникам –по 3 створа в каждом пересечении;- обработка рекогносцировочного обследования водотоков;- обработка данных измерений – по 3 створа в каждом пересечении;- обработка наблюдений деформаций русел рек;- выбор аналога при отсутствии данных наблюдений в исследуемом створе;- построение кривой расходов гидравлическим методом;- составление климатической характеристики;- фотоработы - по 4 снимка на каждое пересечение трассы с ВОК;- подготовка отчета по инженерным гидрометеорологическим изысканиям.Выполнить промерные работы в соответствии с масштабом топографической съемки и требованиями СП 11-104-97 (часть III).Выполнить комплекс гидрографических и гидрологических работ на водных объектах, попадающих в полосу съемки.Выполнить предварительную оценку возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений, характерных для региона. 4. Инженерно-экологические изысканияИнженерно-экологические изыскания для строительства должны обеспечивать получение материалов, необходимых для оценки современного состояния природной среды на территории участка проектируемого строительства.Инженерные изыскания выполняются в целях получения:- материалов о природных условиях территории, на которой будут осуществляться строительство сооружений и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, необходимых для разработки решений относительно такой территории;- материалов, необходимых для обоснования решений по строительству проектируемых сооружений, проектирования инженерной защиты таких объектов, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства;- материалов, необходимых для разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, выполнения земляных работ, разработки документации по планировке территории, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении.Состав и виды работ по инженерно-экологическим изысканиям в соответствии с СП 11-102-97:- почвенные и грунтовые исследования. Количество и пространственное распределение проб почв и грунтов должны сформировать представительную выборку для выявления реального уровня загрязнения;- определение агрохимических свойств почв, мощности плодородного и потенциально-плодородного слоя (на основе оценки плодородия отдельных генетических горизонтов почвенного профиля основных типов почв);- исследование химического загрязнения водоносных горизонтов, которые могут подвергнуться загрязнению, в том числе выше и ниже по потоку подземных вод;- выполнить оценку загрязнения водных объектов, находящихся в границах зоны влияния проектируемого объекта, с определением качества воды и донных отложений;- исследование и оценка радиационной обстановки;- оценка экологических ограничений намечаемой деятельности (ООПТ, водоохранные зоны, СЗЗ, наличие редких и охраняемых видов и биотопов и др.);- разработка предложений по организации локального экологического мониторинга. Инженерные изыскания выполнить в один этап в соответствии с п. 4.33 СП 47.13330.2016.Перечень материалов, представляемых в результате работ:В результате работ должен быть представлены следующие отчеты: 1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям;2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям;3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.4. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям;Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4.Графические материалы на бумажных носителях предоставляются в формате кратном от А2 до нестандартного формата листа.Электронные версии текстовых и графических материалов документации предоставляются на DVD или CD дисках.Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате PDF.Графические материалы инженерных изысканий должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС AutoCAD (.dwg) в местной системе координат и Балтийской системе высот, а также в формате PDF.Текстовые и графические материалы на бумажных носителях представляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 3 экземпляров.Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в количестве 4 экземпляров:- графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели;- информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT;- информация в векторной модели представляется в обменных форматах SHP, DWG.Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.Электронную версию отчетных материалов предоставить в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу. Листы всех экземпляров материалов инженерных изысканий должны быть пронумерованы, сброшюрованы, прошиты и заверены печатью и подписью исполнителя на обороте последнего листа на месте прошивки. |
| 4. | Описание границ территории проведения инженерных изысканий | Часть муниципального образования городской округ город Переславль-Залесский Ярославской области в районе населенных пунктов: п.Рязанцево, с.Елизарово, д.Горки, с.Смоленское, п.Дубки.Ориентировочная площадь инженерных изысканий – 90,6 га |