

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.01.2022 № ПОС.03-0140/22

город Переславль-Залесский

О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального

строительства на земельном участке с кадастровым

номером 76:18:010939:8, расположенном по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский,

ул. Свободы, д.11

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, протоколом публичных слушаний от 14.12.2021 № 26, заключением о результатах публичных слушаний от 14.12.2021, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от 22.12.2021, заявлением Хачатряна В.Г. и Арутюняна К.А. от 14.10.2021 № 2572/21,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Предоставить собственникам земельного участка разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:18:010939:8, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Свободы, д.11, установив:

- максимальный процент (%) застройки в зависимости от этажности (высоты) объекта капитального строительства – 69,3%,

- минимальный отступ от восточной границы земельного участка - 0 м.,

- минимальный отступ от южной границы земельного участка - 0 м.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского Т.С. Ильина