

АДМИНИСТРАЦИЯ г. ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.06.2017 № ПОС.03-0731/17

г. Переславль-Залесский

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения

города Переславля-Залесского»

В соответствии со ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Переславль-Залесской городской Думы «О внесении изменений в решение Переславль-Залесской городской Думы «О бюджете городского округа города Переславля-Залесского на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» от 27.01.2017 № 2, постановлением Администрации г. Переславля-Залесского от 05.03.2014 №ПОС.03-0311/14 «Об утверждении положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ городского округа г. Переславля-Залесского, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации», в целях уточнения объема финансирования

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения города Переславля-Залесского» (приложение).
2. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации г. Переслаля-Залесского:

- от 14.04.2016 №ПОС.03-0493/16 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения г. Переславля-Залесского» на 2014-2016 годы»;

- от 31.05.2017 №ПОС.03-0651/17 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения г.Переславля-Залесского» на 2014-2016 годы».

1. Настоящее постановление разместить на официальном сайте органов местного самоуправления г. Переславля-Залесского.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского В.Ю. Леженко

Приложение к постановлению

Администрации г.Переславля - Залесского

от 14.06.2017 № ПОС.03-0731/17

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

«Обеспечение качественными коммунальными

услугами населения города Переславля-Залесского»

1. ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Обеспечение качественными коммунальными услугами населения

города Переславля-Залесского»

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства Администрации города. |
| 1. Куратор муниципальной программы | Заместитель Главы Администрации г.Переславля-Залесского В.Ю. Леженко |
| 1. Сроки реализации муниципальной программы | 2016 – 2019 г.г. |
| 1. Цель(и) муниципальной программы | 1. Развитие и модернизация городских инженерных сетей и организаций коммунального комплекса для удовлетворения потребностей населения, обеспечение эффективности производства, передачи и потребления энергетических ресурсов, соответствие инженерной и коммунальной инфраструктуры стандартам качества и безопасности, обеспечение охраны и рациональное использование водных ресурсов. 2. Придание импульса развитию исторического центра города для сохранения его исторической ценности, рекреационной и инвестиционной привлекательности, повышения качества жизни его населения. 3. Обеспечение жителей города доступным жильем. 4. Обеспечение чистоты и благоустроенности г. Переславля-Залесского. 5. Строительство новой меридианальной внутригородской автомагистрали и второго мостового перехода через р.Трубеж с целью оптимизации внутригородских транспортных потоков, обеспечения условий для ремонта действующего аварийного мостового перехода через р.Трубеж и создания условий для градостроительного освоения территорий, расположенных восточнее Валового кольца. |
| 1. Объем финансирования муниципальной программы | Всего – 35 643,4 тыс. руб., в т.ч.  2016 г. – 19 285,2 тыс. руб.  2017 г. – 6 857,6 тыс. руб.  2018 г. – 4 900,3 тыс. руб.  2019 г. – 4 600,3 тыс. руб. |
| 1. Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав программы | ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2011-2016 годы»;  ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2017-2019 годы»;  ГЦП «Развитие градостроительной документации г. Переславля-Залесского на 2016-2018 годы». |
| 1. Контакты кураторов и разработчиков программы | Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Цымбалов Артем Юрьевич, тел.: 6-09-81;  Директор МКУ «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского» Круглова Виктория Евгеньевна, тел.: 3-04-64 |
| 1. Ссылка на электронную версию программы | https://admpereslavl.ru/normativno-pravovye-akty |

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из важных сфер экономики города Переславля-Залесского. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан. Потребителями услуг жилищно-коммунального хозяйства являются практически все население города, социальная сфера и хозяйствующие субъекты экономики. Поэтому, устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

В течение последних лет отрасль претерпевает серьезные изменения, осуществляется её дальнейшее развитие на основе проведения реформирования ЖКХ, которое является составной частью преобразований экономики города.

Анализ изменений, произошедших в системе ЖКХ города, показывает, что факторами успеха (сильными сторонами) в отрасли являются:

- создание правовых и организационных основ государственной политики в отрасли, определение приоритетных направлений и отработка механизмов её реализации;

- постепенное повышение доли населения в оплате жилищно-коммунальных услуг с одновременным применением мер адресной социальной поддержки малообеспеченных слоёв населения;

- формирование конкурентной среды;

- реализация мероприятий по газификации, модернизации объектов инженерной инфраструктуры и энергоресурсосбережению, основной целью которых является рациональное использование энергоресурсов, исключение непроизводительных затрат при производстве коммунальных услуг, установка приборов учета потребления коммунальных услуг;

- наличие высококвалифицированных инженерно-технических специалистов.

Наряду с положительными результатами преобразований в сфере ЖКХ остаются следующие проблемы в данной отрасли:

- недостаточные объемы государственного и частного инвестирования в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры;

- ограниченность собственных средств предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов;

- наличие сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство коммунальных услуг;

- низкий уровень оборудования жилищного фонда индивидуальными приборами учёта коммунальных ресурсов;

- высокий процент износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- высокий уровень потерь воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Потери, прежде всего, связаны с техническим состоянием сетей;

- уровень газификации жилищного фонда;

- сложное финансовое состояние организаций ЖКХ.

1. Газоснабжение.

Система газоснабжения города по состоянию на 01.01.2016 год включает в себя 269,9 километров газовых сетей. Количество квартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом, составляет 17584 квартиры. Уровень газификации жилищного фонда – 89,8 %.

Прокладка сетей газоснабжения и использование природного газа в качестве основного вида топлива позволит:

- значительно улучшить качество жизни населения города;

- улучшить теплоснабжение жилых помещений при сохранении, а в ряде случаев и снижении затрат на услуги ЖКХ, путем строительства квартальных газовых котельных;

- создать условия для более интенсивного развития экономики города за счет внедрения новой техники и технологий.

Таким образом, реализация мероприятий по газификации позволит решить не только важные социальные, но и экономические задачи.

2.Теплоснабжение.

В настоящее время теплоснабжение и горячее водоснабжение потребителей г. Переславля-Залесского осуществляется от восьми котельных.

Системы теплоснабжения закрытые двухтрубные. Тепловые сети, на которые работают котельные, между собой не связаны. Протяженность сетей 83,3 км. в двухтрубном исчислении. Подогрев горячей воды происходит на центральных тепловых пунктах (15 шт.) сетевой воды в водо-водяных подогревателях, также имеются подогреватели для горячей воды в ряде жилых домов и на объектах социальной сферы. Прокладка сетей в основном подземная, канальная, имеются участки сетей надземной прокладки, в том числе магистральные трубопроводы. К тепловым сетям подключены жилые дома, объекты социальной сферы и промышленные, и прочие потребители (основным потребителем тепла является жилищный фонд). Отсутствие замен трубопроводов по истечении 15-20 лет их эксплуатации привело к нарастанию аварийности и, как следствие, увеличению потребности в срочной замене теплотрасс в ближайшие годы.

3.Водоснабжение и водоотведение.

Обеспечение населения чистой питьевой водой является приоритетным направлением социально-экономического развития Российской Федерации, Ярославской области и города Переславля-Залесского.

В соответствии с действующим законодательством задача обеспечения населения качественной питьевой водой и услугами водоотведения возложена на органы местного самоуправления. В настоящее время ввиду недостаточной инвестиционной привлекательности большинства систем водоснабжения и водоотведения для частных инвестиций основное финансирование работ по строительству новых и модернизации существующих объектов осуществляется за счет бюджетных средств. Однако ежегодная замена водопроводных сетей составляет менее 1 % от их общей протяженности, что в 5-6 раз менее необходимых объемов. Неудовлетворительное состояние систем водоснабжения и водоотведения в городе вызвано недостаточным финансированием отрасли. Сектор водоснабжения и водоотведения является наиболее капиталоемким из всех секторов коммунального хозяйства. Многие инвестиционные проекты имеют срок окупаемости 10 и более лет, что делает их непривлекательными для частных инвесторов. Возможности бюджета города по привлечению инвестиций ограничены. Организации коммунального комплекса также не в состоянии реализовывать затратные проекты в секторе водоснабжения и водоотведения.

Законодательство о градостроительной деятельности основывается на принципе осуществления строительства на основе документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий.

Генеральный план городского округа является документом территориального планирования, определяющим перспективную функционально-планировочную организацию городских территорий и направления их развития.

Утвержденные в 2009 году документы территориального планирования и градостроительного зонирования в условиях постоянно меняющейся социально-экономической ситуации требуют периодической корректировки (внесения в них изменений). Также в процессе разработки документации по планировке территорий возникает необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки в части уточнения границ территориальных зон в соответствии с утвержденными проектами планировки и межевания территорий.

Важнейшим вопросом местного значения является создание условий для развития жилищного строительства, что невозможно без формирования земельных участков в соответствии с имеющейся градостроительной документацией.

Основным фактором, оказывающим негативное влияние на жилищное строительство в городе, является отсутствие документации по планировке территории в отношении застроенных или предназначенных для строительства земельных участков.

Зоны перспективного жилищного строительства на сегодняшний день определены утвержденным документом территориального планирования — Генеральным планом города Переславля-Залесского. Для освоения перспективных территорий необходима более детальная документация по планировке территории, позволяющая определить в структуре жилой застройки расположение отдельных элементов планировочной структуры, объектов социальной и инженерной инфраструктур, выделить территории общего пользования.

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков. Разработка проектов планировки территории, планируемых для жилищного строительства, осуществляется в целях создания условий для формирования и предоставления земельных участков под объекты жилищного и иного строительства на территории города.

Подготовка данных проектов позволит определить территории общего пользования и участки для коммерческого использования, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.

Документация по планировке территорий является основанием либо учитывается при принятии следующих управленческих решений:

* образование новых и упорядочение существующих объектов землеустройства;
* межевание объектов землеустройства и постановка земельных участков на государственный кадастровый учёт;
* резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
* подготовка карты градостроительного зонирования и установление градостроительных регламентов в составе правил землепользования и застройки.

Таким образом, разработка и утверждение Программы позволит наилучшим образом спланировать будущую территорию жилого района для обеспечения благоприятных условий проживания населения. При этом на аукцион или для бесплатного предоставления будут выставляться сформированные участки с определенными параметрами (выполненными всеми необходимыми расчетами и показателями) по обеспечению инженерной и социальной инфраструктурами, указанными местами расположения инфраструктурных объектов (точками подключения).

1. ЦЕЛЬ(И) И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целями Программы является:

1. Развитие и модернизация городских инженерных сетей и организаций коммунального комплекса для удовлетворения потребностей населения, обеспечение эффективности производства, передачи и потребления энергетических ресурсов, соответствие инженерной и коммунальной инфраструктуры стандартам качества и безопасности, обеспечение охраны и рациональное использование водных ресурсов.
2. Придание импульса развитию исторического центра города для сохранения его исторической ценности, рекреационной и инвестиционной привлекательности, повышения качества жизни его населения.
3. Обеспечение жителей города доступным жильем.
4. Обеспечение чистоты и благоустроенности города Переславля-Залесского.
5. Строительство новой меридианальной внутригородской автомагистрали и второго мостового перехода через р.Трубеж с целью оптимизации внутригородских транспортных потоков, обеспечения условий для ремонта действующего аварийного мостового перехода через р.Трубеж и создания условий для градостроительного освоения территорий, расположенных восточнее Валового кольца.

Целевые показатели муниципальной программы

* + - 1. ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2011-2016 годы»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  изме-рения | Значение показателя | | | | | | |
| 2010 (базо-вое) | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Газоснабжение | | | | | | | | |
| Повышение уровня газификации жилищного фонда | % | 86,8 | 86,8 | 87,2 | 87,7 | 90,0 | 93,0 | 93,0 |
| Увеличение протяженности сетей газоснабжения | км | 212,9 | 212,9 | 213,9 | 232,47 | 233,6 | 234,8 | 234,8 |
| 1. Теплоснабжение | | | | | | | | |
| Уровень износа сетей теплоснабжения | % | 80,4 | 80,4 | 80,4 | 80,4 | 80,4 | 79,8 | 79,8 |
| Удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки | % | 26,5 | 26,5 | 26,5 | 26,5 | 26,5 | - | 20,6 |
| 1. Водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод | | | | | | | | |
| Снижение уровня износа сетей водоснабжения | % | 86,7 | 86,6 | 86,6 | 86,4 | 86,4 | 86,4 | 86,4 |
| Увеличение уровня обеспечения центральным водоснабжением | % | 95,0 | 95,0 | - | - | - | 96,0 | 96,0 |
| Увеличение протяженности сетей водоснабжения | км | 150,0 | 150,2 | 150,2 | 150,2 | 150,2 | 150,5 | 150,5 |
| Снижение уровня износа сетей водоотведения | % | 89,0 | 88,7 | 88,7 | 88,7 | 88,7 | 88,3 | 88,3 |
| Увеличение уровня обеспечения центральным водоотведением | % | 82,0 | 82,0 | - | - | - | 82,3 | 82,3 |
| Увеличение протяженности сетей водоотведения | км | 121,3 | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 121,8 | 122,3 | 122,3 |

* + - 1. ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского» на 2017-2019 годы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  Измерения | Значение показателя | | | |
| 2016 (базовое) | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Газоснабжение | | | | | |
| Увеличение протяженности сетей газоснабжения | Км | 269,9 | 269,9 | 271,0 | 271,0 |
| 1. Теплоснабжение | | | | | |
| Удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки | % | 33,0 | 32,0 | 31,0 | 30,0 |
| Уровень реализации мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям города | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1. Водоснабжение | | | | | |
| Увеличение протяженности сетей водоснабжения | км | 159,3 | 159,3 | 159,3 | 160,7 |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| Снижение уровня износа сетей водоотведения | % | 89,1 | 87,8 | 87,8 | 87,8 |

3. ГЦП «Развитие градостроительной документации г. Переславля-Залесского на 2016-2018 годы»:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерения | Значение показателя | | | |
| 2015 (базовое) | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Доля площади территории, на которую утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), по отношению к общей площади земель муниципального образования | %  % (га) | 2,4  (53,7) | 4,5  (99,7) | 5,5  (124,22) | 11,0  (247,42) |
| Количество земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, на которые разработаны и утверждены проекты планировки и проекты межевания территорий | шт | 0 | 1 | 2 | 1 |

1. ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Для достижения целей решаются следующие основные задачи:

1. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.
2. Строительство сетей газоснабжения в жилищном фонде города.
3. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт сетей теплоснабжения в жилищном фонде города.
4. Строительство и реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения в жилищном фонде города (особенно в водоохраной зоне города).
5. Выполнение комплекса градостроительных работ, необходимых для открытия доступа инвестициям в исторический центр города (историко-культурный опорный план, проект границ территорий объектов культурного наследия, проект зон охраны объектов культурного наследия, градостроительные регламенты).
6. Обеспечение г. Переславля-Залесского актуализированной градостроительной документацией, в том числе внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского.
7. Разработка и утверждение проектов планировки и проектов межевания территории для обеспечения формирования земельных участков в целях жилищного строительства.
8. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Всего | Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации | | | |
| 2016 г | 2017 г | 2018 г | 2019 г |
| ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2011-2016 годы» | 19085,2 | 19085,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - Областной бюджет | 9108,9 | 9108,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - Городской бюджет | 9976,3 | 9976,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2017-2019гг» | 15758,2 | 0,0 | 6557,6 | 4600,3 | 4600,3 |
| - Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - Городской бюджет | 15758,2 | 0,0 | 6557,6 | 4600,3 | 4600,3 |
| ГЦП «Развитие градостроительной документации г. Переславля-Залесского на 2016-2018 годы» | 800,0 | 200,0 | 300,0 | 300,0 | 0,0 |
| - Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| - Городской бюджет | 800,0 | 200,0 | 300,0 | 300,0 | 0,0 |
| **Итого по муниципальной программе:** | **35643,4** | **19285,2** | **6857,6** | **4900,3** | **4600,3** |
| - Областной бюджет | **9108,9** | **9108,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| - Городской бюджет | **26534,5** | **10176,3** | **6857,6** | **4900,3** | **4600,3** |

1. ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа реализуется в соответствии с:

- Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Закон Ярославской области от 05.10.2011 № 33-з «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Ярославской области»;

- Постановление Правительства Ярославской области от 02.11.2010№ 820-п «Об утверждении областной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области» на 2011 – 2016 годы и внесении изменений в постановление Правительства области от 26.11.2008 № 626-п»;

- Постановление Правительства Ярославской области от 29 февраля 2012 г. № 145-п «О региональной программе «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод Ярославской области» на 2012-2017 годы и признании утратившим силу постановления Правительства области от 12.11.2009 № 1101-п»;

- Генеральный план города Переславля-Залесского, утвержденный решением Переславль-Залесской городской Думы от 12.03.2009 № 26;

- Стратегия социально-экономического развития городского округа города Переславля-Залесского на 2009-2020 годы, утвержденная решением Переславль-Залесской городской Думы от 23.04.2009 года № 57;

- Решение Переславль-Залесской городской Думы от 27.06.2013 № 86 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Переславля-Залесского на 2013 – 2017 годы с перспективой до 2025 года».

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОДПРОГРАММАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

* 1. ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2011– 2016 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Городская целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2011– 2016 годы» |
| Срок реализации | 2011-2016 годы |
| Ответственные исполнители | Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Цымбалов Артем Юрьевич. Директор МКУ «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского» Круглова Виктория Евгеньевна |
| Объемы финансирования | Общая потребность в финансовых средствах составляет  19085,2  тыс. руб., в том числе:  – средства областного бюджета – 9108,9 тыс. руб.  – средства городского бюджета – 9976,3 тыс. руб.,  в том числе:  2016 год – общая потребность – 19085,2 тыс. руб., в том числе:  – средства областного бюджета –9108,9 тыс. руб.  – средства городского бюджета – 9976,3 тыс. руб. |
| Цели | Развитие и модернизация городских инженерных сетей и организаций коммунального комплекса для удовлетворения потребностей населения, обеспечение эффективности производства, передачи и потребления энергетических ресурсов, соответствие инженерной и коммунальной ифраструктуры стандартам качества и безопасности, создание надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры города, обеспечивающая комфортные и качественные условия для проживания населения. |
| Задачи | - модернизация объектов коммунальной инфраструктуры города;  - снижение уровня износа сетей коммунальной инфраструктуры города;  - привлечение средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг;  - повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в т.ч. по направлениям:  1. Газоснабжение:  - повышение уровня газификации жилищного фонда города;  - увеличение протяженности сетей газоснабжения.  2. Теплоснабжение:  - модернизация системы теплоснабжения города;  - повышение качества предоставления коммунальных услуг;  - снижение тепловых и эксплуатационных потерь при реконструкции и модернизации системы теплоснабжения;  - повышение уровня эксплуатации объектов системы теплоснабжения.  3. Водоснабжение и водоотведение:  - строительство и реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения в жилищном фонде города (особенно в водоохраной зоне города);  - реконструкция очистных сооружений (увеличение мощности очистных сооружений);  - повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации централизованных систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;  - снижение уровня износа сетей путем внедрения в сектор водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод современных инновационных технологий, обеспечивающих энергосбережение и повышение энергоэффективности. |
| Целевые показатели | - уровень газификации жилищного фонда города;  - протяженность сетей газоснабжения;  - уровень износа сетей теплоснабжения;  - удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки;  - уровень износа сетей водоснабжения;  - уровень обеспечения центральным водоснабжением;  - протяженность сетей водоснабжения;  - уровень износа сетей водоотведения;  - уровень обеспечения центральным водоотведением;  - протяженность сетей водоотведения. |
| Муниципальный правовой акт, утвердивший подпрограмму | Постановление Администрации города Переславля-Залесского от 29.02.2016 №ПОС.03-0231/16 |

* 1. ГЦП «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2017-2019 годы»:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Городская целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Переславля-Залесского на 2017– 2019 годы» |
| Срок реализации | 2017-2019 годы |
| Ответственные исполнители | Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Цымбалов Артем Юрьевич. Директор МКУ «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского» Круглова Виктория Евгеньевна |
| Объемы финансирования | Общая потребность в финансовых средствах составляет 15758,2 тыс. руб., в том числе:  – средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.  – средства городского бюджета – 15758,2 тыс. руб.,  в том числе:  2017 год – общая потребность – 6557,6 тыс. руб., в том числе:  – средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.  – средства городского бюджета – 6557,6 тыс. руб.,  2018 год – общая потребность – 4600,3 тыс. руб., в том числе:  – средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.  – средства городского бюджета – 4600,3 тыс. руб.  2019 год – общая потребность – 4600,3 тыс. руб., в том числе:  – средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.  – средства местного бюджета – 4600,3 тыс. руб. |
| Цели | 1. Развитие и модернизация городских инженерных сетей и организаций коммунального комплекса для удовлетворения потребностей населения, обеспечение эффективности производства, передачи и потребления энергетических ресурсов, соответствие инженерной и коммунальной инфраструктуры стандартам качества и безопасности, обеспечение охраны и рациональное использование водных ресурсов. 2. Придание импульса развитию исторического центра города для сохранения его исторической ценности, рекреационной и инвестиционной привлекательности, повышения качества жизни его населения. |
| Задачи | Для достижения целей решаются следующие основные задачи:   1. Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг. 2. Строительство сетей газоснабжения в жилищном фонде города. 3. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт сетей теплоснабжения в жилищном фонде города. 4. Строительство и реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения в жилищном фонде города (особенно в водоохраной зоне города). |
| Целевые показатели | – протяженность сетей газоснабжения;  – удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки;  – уровень реализации мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям города;  – протяженность сетей водоснабжения;  – уровень износа сетей водоотведения. |
| Муниципальный правовой акт, утвердивший подпрограмму | Постановление Администрации города Переславля-Залесского от 16.12.2016 №ПОС.03-1700/16 |

* 1. ГЦП «Развитие градостроительной документации г. Переславля-Залесского на 2016-2018 годы»:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Городская целевая программа «Развитие градостроительной документации г. Переславля-Залесского на 2016-2018 годы» |
| Срок реализации | 2016 – 2018 гг. |
| Ответственный исполнитель | Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации г.Переславля-Залесского – главный архитектор Цымбалов Артем Юрьевич |
| Объемы финансирования | Общая потребность в финансовых средствах местного бюджета составляет 800,0 тыс. рублей, в том числе:  2016 год – общая потребность 200,0 тыс.руб.,  2017 год – общая потребность 300,0 тыс.руб.,  2018 год – общая потребность 300,0 тыс.руб. |
| Цели | 1. Обеспечение жителей города доступным жильем.  2. Обеспечение чистоты и благоустроенности г.Переславля-Залесского.  3. Придание импульса развитию исторического центра города для сохранения его исторической ценности, рекреационной и инвестиционной привлекательности, повышения качества жизни его населения.  4. Строительство новой меридианальной внутригородской автомагистрали и второго мостового перехода через р.Трубеж с целью оптимизации внутригородских транспортных потоков, обеспечения условий для ремонта действующего аварийного мостового перехода через р.Трубеж и создания условий для градостроительного освоения территорий, расположенных восточнее Валового кольца.  Для достижения целей решаются следующие основные задачи: |
| Задачи | 1. Выполнение комплекса градостроительных работ, необходимых для открытия доступа инвестициям в исторический центр города (историко-культурный опорный план, проект границ территорий объектов культурного наследия, проект зон охраны объектов культурного наследия, градостроительные регламенты).  2. Обеспечение города Переславля-Залесского актуализированной градостроительной документацией, в том числе внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, Генеральный план и Правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского.  3. Разработка и утверждение проектов планировки и проектов межевания территории для обеспечения формирования земельных участков в целях жилищного строительства. |
| Целевые показатели | 1. Доля площади территории, на которую утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), по отношению к общей площади земель муниципального образования;  2. Количество земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, на которые разработаны и утверждены проекты планировки и проекты межевания территорий. |
| Муниципальный правовой акт, утвердивший программу | Постановление Администрации города Переславля-Залесского от 05.09.2016 № ПОС. 03-1216/16 |