

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.10.2021 №ПОС.03-2019/21

город Переславль-Залесский

О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального

строительства на земельном участке с кадастровым

номером 76:18:010909:57, расположенном по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский,

ул. Кошкина, д. 39

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, протоколом публичных слушаний от 28.09.2021 № 14, заключением о результатах публичных слушаний от 28.09.2021, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от 14.10.2021,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Предоставить Спиридонову Андрею Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:18:010909:57 площадью 263 кв.м., расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1) по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Кошкина, д. 39, установив:

- предельный минимальный размер земельного участка — 263 кв. м.,

- минимальный отступ от южной границы земельного участка — 0 м.,

- минимальный отступ от восточной границы земельного участка — 0 м.,

- максимальный процент (%) застройки в зависимости от этажности (высоты) объекта капитального строительства - 44%.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Ильину Т.С.

Глава города Переславля-Залесского И.Е. Строкинова