

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.10.2021 №ПОС.03-1954/21

город Переславль-Залесский

О назначении публичных слушаний по проекту

постановления Администрации города Переславля-Залесского

«О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

на земельном участке с кадастровым номером

[76:18:010353:14](https://egrp365.org/reestr?egrp=76:18:010353:14), расположенном по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский,

ул. Дорожная, д. 6»

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от 21.09.2021 № 11/21, заявлением Хачатряна В.Г. от 13.09.2021 № 2335/21,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

 1. Назначить и провести 02 ноября 2021 года в 16 часов 30 минут публичные слушания по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером [76:18:010353:14](https://egrp365.org/reestr?egrp=76:18:010353:14), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Дорожная, д. 6», в малом зале Администрации города Переславля-Залесского по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1.

2. Назначить ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний управление архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского (Мустафина А.Ю.):

1) организовать и провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером [76:18:010353:14](https://egrp365.org/reestr?egrp=76:18:010353:14), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Дорожная, д. 6».

2) разместить 13.10.2021 оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского;

3) разместить 19.10.2021 проект постановления Администрации города Переславля-Залесского, указанный в пункте 1 настоящего постановления, пояснительную записку к проекту, а также информационные, аналитические и демонстрационные материалы, относящиеся к теме публичных слушаний, на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

4) в течение 3 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, подготовить протокол публичных слушаний;

5) в течение 5 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, подготовить заключение о результатах публичных слушаний;

6) разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в разделе «Деятельность» в подразделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

4. Предложения и замечания по проекту постановления Администрации города Переславля-Залесского «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером [76:18:010353:14](https://egrp365.org/reestr?egrp=76:18:010353:14), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Дорожная, д. 6», принимаются управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского в период с 19.10.2021 по 02.11.2021 в рабочие дни с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 12-45) по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 5, каб. 7 (тел. 3-26-30), или в день проведения публичных слушаний по адресу: г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1.

С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 5, каб. 7. Открытие экспозиции – 19.10.2021, сроки проведения экспозиции: с 19.10.2021 по 02.11.2021 в рабочие дни с 15-00 до 16-00.

5. Управлению делами, по работе с Думой и Общественной палатой Администрации города Переславля-Залесского (Усанова О.А.):

1) опубликовать настоящее постановление в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского;

2) опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Переславская неделя»;

3) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Переславская неделя».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Ильину Т.С.

Глава города Переславля-Залесского И.Е. Строкинова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

**проект**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

город Переславль-Залесский

О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального

строительства на земельном участке с кадастровым

номером [76:18:010353:14](https://egrp365.org/reestr?egrp=76:18:010353:14), расположенном по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский,

ул. Дорожная, д. 6

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Переславль-Залесский, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.03.2018 № 31, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, протоколом публичных слушаний от \_\_ № \_\_ , заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_, рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский от \_\_\_\_\_,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Предоставить Хачатряну Володе Гетевоновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером [76:18:010353:14](https://egrp365.org/reestr?egrp=76:18:010353:14), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Дорожная, д. 6, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «магазины» с 1500 кв. м. до 207 м.

2. Рекомендовать Хачатряну Володе Гетевоновичу обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области (Росреестр) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Ильину Т.С.

Глава города Переславля-Залесского И.Е. Строкинова