

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.02.2021 № ПОС.03-0228/21

город Переславль-Залесский

Об изъятии земельного участка

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56.2, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Администрации города Переславля-Залесского от 03.10.2016 № ПОС.03-1367/16 «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», постановления Администрации города Переславля-Залесского от 28.10.2020 № ПОС.03-1915/20 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа города Переславля-Залесского от 01.04.2019 № ПОС.03-0720/19 «Об утверждении городской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа город Переславль-Залесский» на 2019-2025 годы»,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области земельный участок с кадастровым номером 76:18:010409:15, площадь 1479 кв.м., по адресу: Ярославская обл., Переславль-Залесский г., ул. Московская, д. 26, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для малоэтажной жилой застройки (для эксплуатации многоквартирного жилого дома), а также находящиеся в частной собственности жилые помещения в многоквартирном доме по адресу: Ярославская обл., Переславль-Залесский г., ул. Московская, д. 26, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу город Переславль-Залесский Ярославской области.

2. Управлению муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского (Степанова С.П.):

- направить в течении 10 дней копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области;

- направить в течении 10 дней копии настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

- выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и жилых помещений, а в случае предоставления других жилых помещений взамен изымаемых- по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества.

3. Юридическому управлению Администрации города Переславля-Залесского (Николаева Е.В.), отделу учета и распределения жилья Администрации города Переславля-Залесского (Лебедева Ю.В.):

- провести переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

-подготовить соглашения об изъятии недвижимости;

- направить проекты соглашений об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Шеффеля И.Г.

Глава города Переславля-Залесского И.Е. Строкинова