

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 31.03.2023 № ПОС.03-610/23

город Переславль-Залесский

О внесении изменений в постановление

Администрации городского округа

г. Переславля-Залесского Ярославской области

от 28.10.2019 № ПОС.03-2471/19

«Об утверждении порядка определения

управляющей организации для управления

многоквартирным домом, в отношении, которого

собственниками помещений не выбран способ

управления таким домом в порядке,

установленном Жилищным кодексом

Российской Федерации, или выбранный способ

управления не реализован, не определена

управляющая организация»

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Внести в постановление Администрации городского округа г. Переславля-Залесского Ярославской области от 28.10.2019 № ПОС.03-2471/19 следующие изменения:

1.1 в п. 2.4 приложения «Порядок определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» слова «не превышающий пяти рабочих дней» заменить словами «не превышающий трех рабочих дней».

1.2 п. 3.7 приложения «Порядок определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» изложить в следующей редакции:

3.7. Со дня утверждения решения об определении управляющей организации Уполномоченный орган организует:

1). В течение одного рабочего дня:

- размещение решения на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- направление решения управляющей организации по адресу ее фактического нахождения, указанному в заявлении.

- направление решения в Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области.

2). В течение пяти рабочих дней:

- собственникам помещений посредствам размещения на информационных досках возле каждого подъезда многоквартирного дома;

- лицам, принявшим от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче, в случае определения управляющей организации решением об определении управляющей организации в связи с отсутствием договора управления многоквартирным домом, подлежащего заключению застройщиком с управляющей организацией в соответствии с частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского Д.С. Буренин