

ООО «Земля и Недвижимость»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**в границах ул.Урицкого,ул.Маяковского,ул.50 лет
Комсомола,ул.Маяковского
(кадастровый квартал 76:18:010901)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ (основная часть)

Заказ: №35 от 25.03.2021

**г.Переславль-Залесский
2021г**

ООО «Земля и Недвижимость»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**в границах ул. Урицкого, ул. Маяковского, ул. 50 лет
Комсомола, ул. Маяковского**

(кадастровый квартал 76:18:010901)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ (основная часть)

Заказ: №35 от 25.03.2021

Заказчик: Кузьмин Алексей Николаевич

Исполнитель: ООО «Земля и Недвижимость»

Ген директор: _____

А.В. Лукьяненко

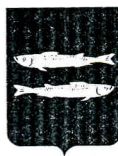
Исп. Иванова В.П.



**г. Переславль-Залесский
2021г**

СОСТАВ ПРОЕКТА

№№	Наименование	Кол-во листов
1	Постановление Администрации г. Переславля-Залесского ПОС-03-0486/21 от 23.03.2021	1
2	Техническое задание	10
3	Содержание	1
4	Пояснительная записка	61
5	Графическая часть	6



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.03.2021 № ПРС.РЗ-0486/21

город Переславль-Залесский

О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Урицкого, ул. Менделеева, ул. 50 лет Комсомола, ул. Маяковского (кадастровый квартал 76:18:010901)

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20», Генеральным планом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 24.12.2020 № 126, Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденными решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, Уставом городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 18.10.2019 № ПОС.03-2420/19 «Об утверждении Административного регламента представления муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территории»,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

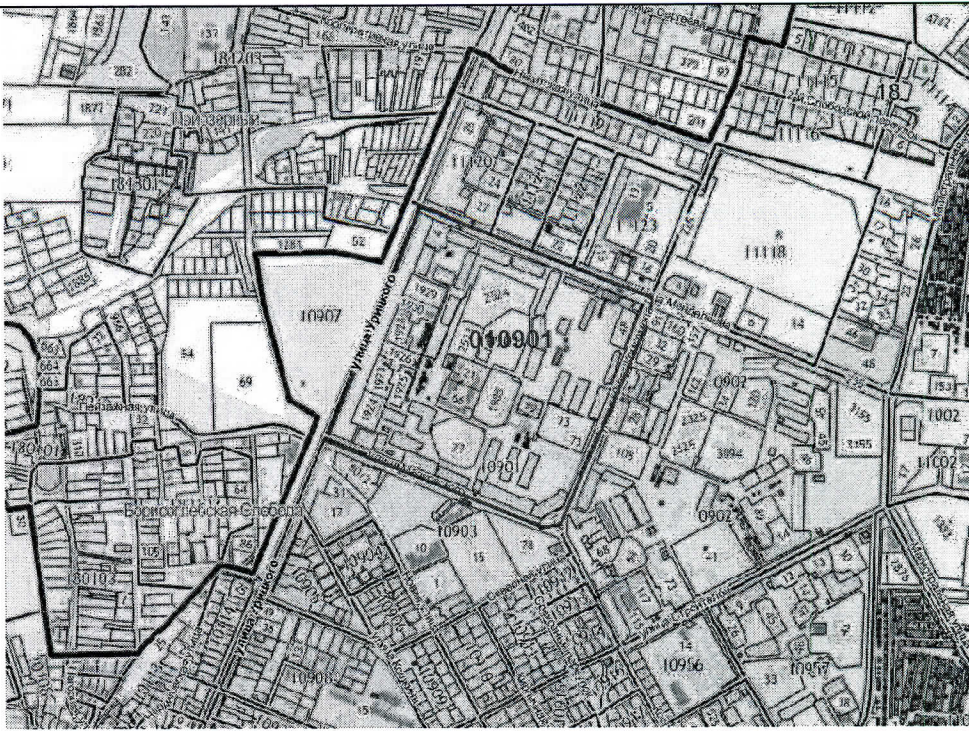
1. Кузьмину Алексею Николаевичу подготовить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Урицкого, ул. Менделеева, ул. 50 лет Комсомола, ул. Маяковского (кадастровый квартал 76:18:010901) за счет собственных средств в соответствии с техническими заданиями (приложения 1, 2 к настоящему постановлению).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского (Мустафина А.Ю.):

Приложение 1
к постановлению Администрации
города Переславля-Залесского
от 23.03.2021 № ПСС.03-0486/21

Техническое задание
на выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах ул. Урицкого, ул. Менделеева, ул. 50 лет Комсомола, ул. Маяковского (кадастровый квартал 76:18:010901)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
	1	2
Общие требования		
1	Основание разработки	Постановление Администрации города Переславля-Залесского от № «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала 76:18:010901
2	Инициатор подготовки документации	Кузьмин Алексей Николаевич
3	Источник финансирования	Собственные средства
4	Границы и площадь объекта проектирования	Территория расположена в границах ул. Урицкого, ул. Менделеева, ул. 50 лет Комсомола, ул. Маяковского Площадь планируемой территории ориентировочно составляет 34.71 га

		
5	<p>Планировочные ограничения (границы охраняемых территорий, наличие СЗЗ, охранных, водоохраных, технических и др., красные линии регулирования застройки)</p>	<p>Согласно действующим правилам землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122, территория отнесена к территориальной зоне - Ж-4 – зона многоэтажной жилой застройки;</p> <p>Проектируемый участок полностью расположен в охранный зоне ООПТ ФГБУ «Национальный парк «Плещеево озеро» (Постановление губернатора Ярославской области от 14.08.2002 № 551);</p> <p>Проектируемый участок частично расположен в санитарно-защитной зоне кладбища.</p> <p>На территории проектирования частично установлены красные линии в соответствии с проектом планировки территории земельного участка с кадастровым номером 76:18:010901:51 по ул. Урицкого, утвержденным постановлением Администрации г. Переславля-Залесского Ярославской области от 10.06.2013 № 917.</p>
6	<p>Нормативные документы и требования нормативного характера</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; 2. «Земельный кодекс Российской Федерации»; 3. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; 4. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; 5. Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 6. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания,

		<p>сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;</p> <p>7. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 21.10.2020 № П/0391 «Об установлении порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, а также лицами, выполняющими геодезические и картографические работы, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»;</p> <p>8. Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08 апреля 1996 года;</p> <p>9. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>10. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>11. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 24.09.2020 № 76;</p> <p>12. Генеральный план города Переславля-Залесского, утвержденный решением Переславль-Залесской городской Думы от 24.12.2020 № 126;</p> <p>13. Правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122;</p> <p>14. Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.04.2018 № 46;</p> <p>15. Действующие технические регламенты, СанПиН, СП, СНиП;</p> <p>16. Иная нормативно-правовая и методическая база.</p>
7	Цель разработки	<p>1. Подготовка проекта межевания территории в отношении кадастрового квартала 76:18:010901 (далее – кадастровый квартал) для проведения комплексных кадастровых работ, расположенного на территории города Переславля-Залесского;</p> <p>2. Определение местоположения границ образуемых земельных участков;</p> <p>3. Установление красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления красных линий в связи с образованием земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и</p>

		<p>устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление влечет за собой исключительно изменение границ территории общего пользования;</p> <p>4. Определить местоположение границ образуемых земельных участков, расположенных на территории кадастрового квартала, при образовании земельных участков для размещения территорий общего пользования за счет земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, должны быть соблюдены требования положения статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.</p> <p>5. Обеспечить образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами (для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан).</p>
Состав материалов		
8	Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов	<p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с результатами инженерных изысканий, на основании технических условий, в соответствии с требованиями технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области и города Переславля-Залесского, градостроительных регламентов, с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий, с учетом документации по территориальному планированию и градостроительному зонированию.</p> <p>Подготовка графической части осуществляется:</p> <p>1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</p> <p>2) с использованием цифровых топографических карт</p> <p>Упорядочить планировочную структуру территории в увязке с прилегающей территорией.</p> <p>Обеспечить подъезды и подходы ко всем объектам, расположенным на проектируемой территории.</p>
9	Состав и содержание проекта межевания территории	<p>Состав и содержание проекта межевания территории установлены статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Проект межевания территории должен включать:</p> <p>Основную часть проекта межевания территории, которая включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p>

		<p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом;</p> <p>4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.</p> <p>Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории, должны включать в себя чертежи, на которых должны быть отображены:</p> <ol style="list-style-type: none"> 6) границы существующих земельных участков; 7) границы зон с особыми условиями использования территорий; 8) местоположение существующих объектов капитального строительства; 9) границы особо охраняемых природных территорий; 10) границы территорий объектов культурного наследия. <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами автономного округа, техническими</p>
--	--	---

		<p>регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>Экспликация земельных участков фактического землепользования должна включать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> – кадастровый номер участка; – адрес участка; – землепользователь; – вид права на земельный участок; – вид разрешенного использования участка; – площадь участка по документам (кв. м.); – площадь земельного участка по плану отвода (кв. м.). <p>Экспликация формируемых земельных участков должна включать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> – номер земельного участка на чертеже; – местоположение земельного участка; – цель формирования участка; – адрес участка (при наличии); – площадь по проекту участка; – вид разрешенного использования участка; – способ образования участка. <p>Пояснительная записка, должна включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – характеристики территории; – сведения об использованных материалах по установлению границ участков и особенностях проекта; – перечень публичных сервитутов; – обоснование принятых решений; – каталог координат границ землепользований, перечень сервитутов. <p>В целях обеспечения качества, единообразия и согласованности документации по планировке территории кадастровых кварталов в цифровом виде и обеспечения возможности размещения и использования в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, проект межевания территории выполнить в соответствии с техническими требованиями к информационным ресурсам ИСОГД, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – текстовые и графические материалы подготовить в формате PDF и Microsoft Word – основная (утверждаемая часть) и материалы по обоснованию проекта межевания территории кадастрового квартала 76:18:010901 города Переславля-Залесского;
--	--	--

		Подготовка демонстрационных материалов к общественным обсуждениям или публичным слушаниям в следующем виде: в электронном виде-JPEG и Adobe Acrobat и в печатном виде на твердой основе в 2-х экземплярах - план межевания и экспликация формируемых участков.
Порядок подготовки и выполнения материалов		
10	Основные этапы разработки проекта планировки и проекта межевания территории	<p>Этап 1. Сбор и анализ исходных данных.</p> <p>Этап 2. Анализ существующего состояния и использования территории.</p> <p>Этап 3. Разработка проекта межевания территории.</p> <p>Этап 4. Согласование проекта межевания территории и корректировка материалов по замечаниям (в том числе по результатам рассмотрения проекта на публичных слушаниях).</p>
11	Формы представления материалов документации по планировке территории, требования к оформлению комплектации и передача материалов документации	<p>1. Текстовые материалы документации по планировке территории (межеванию территории) предоставляются Исполнителем на бумажном носителе в брошюрованном виде на листах формата А4 в количестве 3-х экземпляров и в электронном виде в формате «docx» с возможностью копирования текста документа. Листы всех экземпляров документации должны быть пронумерованы, сброшюрованы, прошиты и заверены печатью и подписью разработчика на обороте последнего листа на месте прошивки.</p> <p>2. Графические материалы документации по планировке территории (межеванию территории) предоставляются Исполнителем на бумажном носителе в формате кратном от А3 до нестандартного формата листа. в количестве 3-х экземпляров и в электронном виде в системе координат МСК-76 в формате «shp» для размещения в системе ИСОГД и в формате «pdf».</p> <p>Информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, предоставляется в формате mid/mif, XML.</p> <p>На электронном носителе предоставляются материалы в количестве, достаточном для:</p> <p>1) оставления электронной версии в архиве; 2) направления главе городского округа, применительно к территории в отношении которой осуществлялась подготовка такой документации, в порядке части 15 статьи 45 Градостроительного Кодекса РФ; в орган местного самоуправления городского округа, для размещения в ИСОГД в порядке части 2 статьи 57 Кодекса.</p>
12	Согласование проекта	<p>Согласования выполняются Исполнителем в объёме, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Техническим заданием.</p> <p>Подрядчик обеспечивает техническое сопровождение</p>

		<p>процедуры согласования и защиту разработанного проекта в согласующих организациях, в том числе на координационном совете по вопросам градостроительной деятельности согласно указу Губернатора Ярославской области от 05.05.2017 № 156 по результатам согласований выполняет корректировку проектной документации.</p>
--	--	---

Приложение 2

к постановлению Администрации
города Переславля-Залесского

от 13.03
2021

№ 1003-0486/21

Техническое задание

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки работ по разработке документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Урицкого, ул. Менделеева, ул. 50 лет Комсомола, ул. Маяковского (кадастровый квартал 76:18:010901)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
	1	2
Общие требования		
1	Заказчик (инициатор)	Кузьмин Алексей Николаевич
2	Исполнитель	Определяется заказчиком
3	Описание проектируемой территории	Территория расположена в границе кадастрового квартала 76:18:010901. Площадь планируемой территории ориентировочно составляет 34.71 га.
4	Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач: а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории; б) определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров; в) обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий и по инженерной защите и благоустройству территории.
5	Перечень нормативных документов	Градостроительный кодекс РФ; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 №20; Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденные постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 №402; Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 №485 «О

		<p>составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-01-96», утвержденный и введенный в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1033/пр;</p> <p>СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», одобренный Письмом Госстроя РФ от 10.07.1997 №9-1-1/69.</p>
6	Виды инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерные изыскания в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геодезические изыскания;
7	Основные требования к предоставлению материалов и результатов инженерных изысканий	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов и акваторий), существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных) и других элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории.</p> <p>Работы выполнить в местной системе координат (используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости соответствующего кадастрового округа), в Балтийской системе высот 1977 г.</p> <p>На инженерно-топографических планах должны быть указаны границы землепользований с их наименованиями.</p> <p>Инженерно-топографическую съемку выполнить в масштабе 1:500.</p> <p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях представляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 3 экземпляров.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в количестве 4 экземпляров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели; - информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT; - информация в векторной модели представляется в обменных форматах SHP, DWG. <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Состав и содержание диска должно точно соответствовать</p>

		комплекту бумажной документации. Электронную версию отчетных материалов предоставить в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.
--	--	--

Содержание

Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
		Пояснительная записка	
		Содержание	1
1		Общие данные	2-4
		Перечень и сведения о существующих учтенных земельных участках в границах квартала 76:18: 010901	4-32
2		Проектные решения	33
3		Перечень и сведения о вновь образуемых и уточняемых земельных участках , способы их образования и виды разрешенного использования	33-34
4		Сведения о площади образуемых земельных участков , в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 2 .	34-43
5		Сведения о площади уточняемых земельных участков	43
6		Перечень вновь образуемых земельных участков отнесенных к землям общего пользования в границах квартала 76:18:010901	43-44
7		Координаты границ вновь образованных земельных участков в квартале 76:18:010901	44-61
8		Координаты уточняемых земельных участков	61
		Графическая часть	
1		Планируемые границы функциональных зон	1
2		План красных линий с координатами	1
3		Границы существующих земельных участков в границах квартала 76:18:010901	1
4		Границы существующих земельных участков в границах квартала 76:18:010901 с топографической съемкой	1
5		Границы образуемых земельных участков в границах квартала 76:18:010901	1
6		Графическое приложение к таблице 4,п.55	1

1. Общие данные

**Разработка документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах ул.Урицкого, ул.Менделеева, ул.50 лет Комсомола, ул.Маяковского (кадастровый квартал 76:18:010901)
Площадь квартала 34.71 Га**

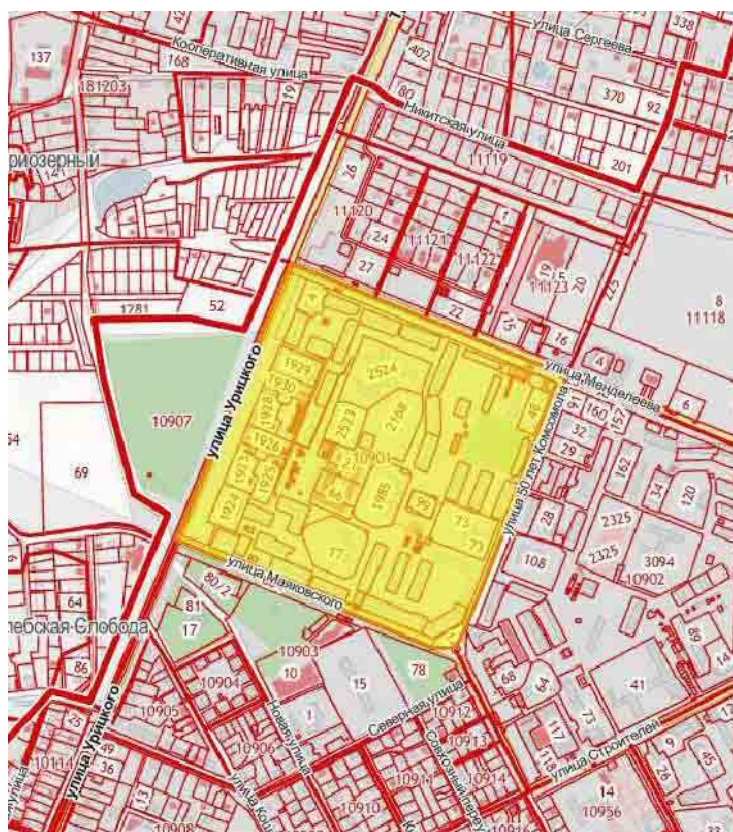
Данный проект разработан по инициативе Кузьмина Алексея Николаевича в рамках договора № 35а от 25.03.2021

Подготовка проекта межевания территории в отношении кадастрового квартала 76:18:010901 осуществляется в целях обеспечения комплексного и устойчивого развития территории города Переславля-Залесского, выделения элементов планировочной структуры, установления границ планируемых земельных участков, при использовании:

- топографической съемки территории кварталов в масштабе 1:500, выполненной ООО «Земля и Недвижимость»
- кадастрового плана территории квартала (КПП) 76:18:010901 от « 29 » марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-28253416

Местоположение проектирования представлено на рис.1

Рис.1



Категория земель - земли населенных пунктов

Согласно действующим правилам землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденным решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 №122, территория отнесена к территориальным зонам:

Ж-4 – зона многоэтажной жилой застройки;

Проектируемый участок

-полностью расположен в охранной зоне ООПТ ФГБУ «Национальный парк «Плещеево озеро». Постановление губернатора Ярославской области от 14.08.2002 №551)

- частично расположен в санитарно-защитной зоне кладбища.

-частично расположен в охранной зоне стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (Зона охраны искусственных объектов. Пункт наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха № 1 г. Переславль-Залесский (ПНЗ № 1 г. Переславль-Залесский)

Красные линии частично установлены ранее по ул. Урицкого проектом планировки территории земельного участка с кадастровым номером 76:18:010901:51 (снят с учета в результате раздела) утвержденным постановлением Администрации г.Переславля-Залесского Ярославской области от 10.06.2013 №917.

На проектируемом участке ранее установлены и прошли кадастровый учет зоны с особыми условиями использования территорий :

-76:18-6.211 - Охранная зона пункта ГГС "п.п. 9228"согласно пункту 7 Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2016 г. № 1037

-76:18-6.76, 76:18-6.72, 76:18-6.73 - Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛИ-о.4кВ и КЛ6кВ)Ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 60 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

-76:18-6.257, 76:18 – 6.256, 76:18 – 6.277, 76:18 – 6.275, 76:18 – 6.284 - Охранная зона объектов энергетики.Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160.

В границах территории проектирования:

- объекты культурного наследия -отсутствуют;
- объекты и предметы охраны (памятники) –отсутствуют;
- инженерно-геологические ограничения – отсутствуют .

Проект межевания разработан в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости МСК -76.

При разработке проекта межевания использованы следующие нормативные документы :

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. «Земельный кодекс Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
4. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
5. Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
6. Приказ Федеральной службы государственной регистрации ,кадастра и картографии
7. от 21.10.2020 №П/0391 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения»;
8. Приказ Федеральной службы государственной регистрации ,кадастра и картографии

от 21.10.2020 №П/0391 «Об установлении порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, а также лицами, выполняющими геодезические и картографические работы, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»;

9. Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08 апреля 1996 года;
10. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
11. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
12. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 24.09.2020 №76;
13. Генеральный план города Переславля-Залесского, утвержденный решением Переславль-Залесской городской Думы от 24.12.2020 № 126;
14. Правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 № 122;
15. Правила благоустройства территории города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 26.04.2018 № 46;
16. Действующие технические регламенты, СанПиН, СП, СНиП;
17. Иная нормативно-правовая и методическая база.

2. Перечень и сведения существующих учтенных земельных участках, зданий и сооружений в границах квартала 76:18:010901 на площади 34.71 га

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка		Площадь кв.м	Вид разрешенного использования	Примечание
1	76:18:010901:4	Земельный участок (ранее учтенный)	2912	Для предпринимательской деятельности	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 2
2	76:18:010901:7	Земельный участок (ранее учтенный)	67	предпринимательская деятельность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир рядом с домом №2. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
3	76:18:010901:8	Земельный участок (ранее учтенный)	57	предпринимательская деятельность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в

					границах участка. Ориентир возле дома 2. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
4	76:18:010901:13	Земельный участок (ранее учтенный)	828	Для среднеэтажной жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание общежития. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 21
5	76:18:010901:14	Земельный участок (ранее учтенный)	1101	Под жилую застройку Многоэтажную	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 23
6	76:18:010901:15	Земельный участок (ранее учтенный)	675	Для застройки административными зданиями	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 22
7	76:18:010901:16	Земельный участок (ранее учтенный)	264	Для общественно-деловой застройки (эксплуатация магазина)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 29
8	76:18:010901:17	Земельный участок (ранее учтенный)	6	Для установки и обслуживания киоска	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул

					50 лет Комсомола, д. 19
9	76:18:010901:18	Земельный участок (ранее учтенный)	1271	Для среднеэтажной жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 19
10	76:18:010901:19	Земельный участок (ранее учтенный)	1119	Под жилую застройку Многоэтажную	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 20
11	76:18:010901:20	Земельный участок (ранее учтенный)	108	Для проектирования и строительства оздоровительного комплекса	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
12	76:18:010901:21	Земельный участок (ранее учтенный)	4801	Для среднеэтажной жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
13	76:18:010901:26	Земельный участок (ранее учтенный)	23	Для гаражного строительства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома № 3. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
14	76:18:010901:27	Земельный участок (ранее учтенный)			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома № 3.

			23	Для гаражного строительства	Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
15	76:18:010901:28	Земельный участок (ранее учтенный)		Для гаражного строительства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома № 3. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
16	76:18:010901:29	Земельный участок (ранее учтенный)			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-этажный жилой дом, гараж № 10. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 9
17	76:18:010901:30	Земельный участок (ранее учтенный)	22	Для установки металлического гаража	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 3
18	76:18:010901:31	Земельный участок (ранее учтенный)	22	Для установки металлического гаража	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г

					Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 3
19	76:18:010901:32	Земельный участок (ранее учтенный)	434 +/-15	Для общественно- деловых целей (эксплуатация магазина)	152025, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 19а
20	76:18:010901:34	Земельный участок (ранее учтенный)	41	Для общественно- деловых целей (эксплуатации торгового павильона)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 7а
21	76:18:010901:35	Земельный участок (ранее учтенный)	1799	Для строительства объекта дорожного сервиса	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 7
22	76:18:010901:36	Земельный участок (ранее учтенный)	895 +/-10	магазин	152020, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, уч 1б
23	76:18:010901:39	Земельный участок (ранее учтенный)	30	Для гаражного строительства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир гараж № 9. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
24	76:18:010901:40	Земельный участок (ранее учтенный)	31	Для гаражного строительства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир гараж 7. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес

					ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 5
25	76:18:010901:41	Земельный участок (ранее учтенный)	6	Для установки и обслуживания киоска	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 19
26	76:18:010901:42	Земельный участок (ранее учтенный)	93	Для эксплуатации магазина	152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 1а
27	76:18:010901:43	Земельный участок (учтенный)	89 +/-3	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ТП-67. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
28	76:18:010901:44	Земельный участок (учтенный)	92 +/-3	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ТП-107. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского
29	76:18:010901:47	Земельный участок (ранее учтенный)	514	Для предпринимательской деятельности	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 21а
30	76:18:010901:48	Земельный участок (ранее учтенный)	3250	Для среднеэтажной жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 27
31	76:18:010901:49				Местоположение

		Земельный участок (ранее учтенный)	23	Для установки торгового павильона	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 19
32	76:18:010901:50	Земельный участок (ранее учтенный)	134	Для застройки объектами общественного использования (магазина) и дальнейшей их эксплуатации	152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 4а
33	76:18:010901:52	Земельный участок (ранее учтенный)	32	Для гаражного строительства Гараж 1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
34	76:18:010901:53	Земельный участок (ранее учтенный)	30	Для гаражного строительства Гараж 13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
35	76:18:010901:54	Земельный участок (ранее учтенный)	29	Для гаражного строительства Гараж 16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
36	76:18:010901:55			Для гаражного строительства Гараж 1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за

		Земельный участок (ранее учтенный)	35 +/-1		пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 9
37	76:18:010901:56	Земельный участок (ранее учтенный)	27 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома №5. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
38	76:18:010901:57	Земельный участок (ранее учтенный)	27	Для гаражного строительства Гараж 11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома №5. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
39	76:18:010901:58	Земельный участок (ранее учтенный)	28	Для гаражного строительства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома №5. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
40	76:18:010901:59	Земельный участок (ранее учтенный)	27 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома №5. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес

					ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
41	76:18:010901:60	Земельный участок (ранее учтенный)	36	Для гаражного строительства Гараж 9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир возле дома №5. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
42	76:18:010901:61	Земельный участок (ранее учтенный)	32 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
43	76:18:010901:63	Земельный участок (ранее учтенный)	2283 +/-10	Для объектов жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 1
44	76:18:010901:64	Земельный участок (ранее учтенный)	29 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 5
45	76:18:010901:65	Земельный участок (ранее учтенный)	28 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.

					Ориентир ул.Маяковского дом № 5. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
46	76:18:010901:66	Земельный участок (учтенный)	6225 +/-16	Для объектов жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
47	76:18:010901:68	Земельный участок (учтенный)	30 +/-1	Для гаражного строительства (гараж 8)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
48	76:18:010901:70	Земельный участок (учтенный)	26 +/-1	Для гаражного строительства (гараж 39)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
49	76:18:010901:71	Земельный участок (учтенный)	26 +/-2	Для гаражного строительства б/н	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
50	76:18:010901:73	Земельный участок (учтенный)		Для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в

			9563 +/-20	образовательного назначения	границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 11
51	76:18:010901:74	Земельный участок (учтенный)	27 +/-1	Для гаражного строительства б/н	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
52	76:18:010901:75	Земельный участок (учтенный)	29 +/-4	Для гаражного строительства Гараж 38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
53	76:18:010901:76	Земельный участок (учтенный)	30 +/-4	Для гаражного строительства Гараж 32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
54	76:18:010901:77	Земельный участок (Учтенный)	11049 +/-21	Для общественно-деловых целей (эксплуатация объекта образовательного назначения	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 13
55	76:18:010901:78	Земельный участок	1822 +/-14	Для среднеэтажной жилой застройки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г

		(учтенный)			Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 3
56	76:18:010901:80	Земельный участок (Учтенный)	77 +/-3	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ТП-66. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
57	76:18:010901:81	Земельный участок (учтенный)	84 +/-3	Для эксплуатации трансформаторной подстанции	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ТП-95. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
58	76:18:010901:82	Земельный участок (учтенный)	27 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
59	76:18:010901:84	Земельный участок Учтенный)	2059 +/-12	Под многоквартирный дом этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 6
60	76:18:010901:85	Земельный участок (учтенный)	2003 +/-10	Под многоквартирный дом этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д. 78
61	76:18:010901:86	Земельный участок (учтенный)	2053 +/-12	Под многоквартирный дом этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г

					Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 5
62	76:18:010901:87	Земельный участок (учтенный)	1532 +/-8	Под многоквартирный дом этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 4
63	76:18:010901:88	Земельный участок (учтенный)	2165 +/-5	Под многоквартирный дом этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 18
64	76:18:010901:89	Земельный участок (учтенный)	1731 +/-10	Под многоквартирные дома этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 11
65	76:18:010901:90	Земельный участок (учтенный)	2193 +/-10	Под многоквартирные дома этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 16
66	76:18:010901:91	Земельный участок (учтенный)	1601 +/-8	Под многоквартирные дома этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 3
67	76:18:010901:92	Земельный участок (учтенный)	2222 +/-10	Под многоквартирные дома этажностью 4-5 этажей включительно	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 12
68	76:18:010901:97	Земельный участок (учтенный)	34 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 12	Местоположение установлено относительно ориентира,

					расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 9
69	76:18:010901:98	Земельный участок (учтенный)	29 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
70	76:18:010901:99	Земельный участок (учтенный)	1922 +/-8	спорт	152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 15
71	76:18:010901:100	Земельный участок (учтенный)	28 +/-1	Для гаражного строительства Гараж 20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
72	76:18:010901:101	Земельный участок	633 +/-8	Для строительства объектов общественного использования (торгово-офисного здания)	152025, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 20а
73	76:18:010901:102	Земельный участок (учтенный)	52 +/-2	Для установки временного сооружения - торгового павильона, совмещенного с автобусной остановкой	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир -. Участок находится примерно в -, по направлению на - от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 2
74	76:18:010901:103		2704 +/-14	Для среднеэтажной	Местоположение

		Земельный участок (учтенный)		жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 1
75	76:18:010901:104	Земельный участок (учтенный)	1928 +/-10	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 13
76	76:18:010901:105	Земельный участок (учтенный)	2008 +/-30	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 17
77	76:18:010901:106	Земельный участок (учтенный)	1995 +/-10	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д. 15
78	76:18:010901:107	Земельный участок (учтенный)	2690 +/-10	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д. 5
79	76:18:010901:108	Земельный участок (учтенный)	1697 +/-10	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 6а
80	76:18:010901:109	Земельный	1770 +/-10	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020,

		участок (учтенный)		многоквартирного жилого дома)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 2
81	76:18:010901:110	Земельный участок (учтенный)	2602 +/-12	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 14
82	76:18:010901:111	Земельный участок (учтенный)	2319 +/-12	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного жилого дома)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 152020, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д. 8
83	76:18:010901:112	Земельный участок (учтенный)	2245 +/-16	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 7
84	76:18:010901:113	Земельный участок (учтенный)	4061 +/-14	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 19
85	76:18:010901:114	Земельный участок (учтенный)	2569 +/-17	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 9
86	76:18:010901:115	Земельный участок (учтенный)	2483 +/-20	Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирного дома)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 17
87	76:18:010901:116	Земельный участок (учтенный)	31 +/-1	для гаражного строительства	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, вблизи д.9, гараж №6
88	76:18:010901:1294	Земельный участок учтенный	64 +/-2	Для размещения объекта торговли	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 2а
89	76:18:010901:1352	Земельный участок Учтенный Государственн ая федеральная собст	34 +/-4	Эксплуатация здания пункта наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, д 17а
90	76:18:010901:1672	Земельный участок учтенный	450 +/-7	для организации открытых автостоянок и парковок для автомобильного транспорта коммерческого и некоммерческого назначения	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д возле дома 22
91	76:18:010901:1709	Земельный участок	168 +/-5	для проектирования и строительства тепловой	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул

		временный		сети к проектируемому торгово-офисному зданию, расположенному в северо-восточной части города Переславля- Залесского	Менделеева, д 22
92	76:18:010901:1712	Земельный участок временный	50 +/-2	для размещения коммунально- бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул 50 лет Комсомола,возле ЦТП 1
93	76:18:010901:1713	Земельный участок временный	50 +/-2	для размещения коммунально-бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул 50 лет Комсомола,возле д.21
94	76:18:010901:1802	Земельный участок Ранее учтенный	47147	Для предпринимательской деятельности	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского
95	76:18:010901:1803	Земельный участок Ранее учтенный	14320	для предпринимательской деятельности	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского
96	76:18:010901:1804	Земельный участок Ранее учтенный	29	для гаражного строительства	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
97	76:18:010901:1922	Земельный участок временный	50 +/-2	для размещения коммунально-бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского,возле д.7
98	76:18:010901:1923	Земельный участок учтенный	4396 +/-14	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
99	76:18:010901:1924	Земельный участок Учтенный	4828 +/-14	объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания с особым (ночным и/или круглосуточным) режимом работы	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 52
100	76:18:010901:1925	Земельный участок учтенный	3814 +/-13	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
101	76:18:010901:1926	Земельный участок учтенный	3918 +/-13	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
102	76:18:010901:1927	Земельный участок учтенный	3151 +/-12	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
103	76:18:010901:1928	Земельный участок учтенный	4009 +/-13	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
104	76:18:010901:1929	Земельный участок	4779 +/-14	объекты торговли, общественного	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул

		учтенный		питания, бытового обслуживания с особым (ночным и/или круглосуточным) режимом работы	Урицкого, дом 62
105	76:18:010901:1930	Земельный участок учтенный	3578 +/-12	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
106	76:18:010901:1927	Земельный участок Учтенный	3151 кв.м	жилые дома различного типа	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
107	76:18:010901:1983	Земельный участок	396 +/-7	для размещения воздушной линии электропередачи, конструктивных элементов и сооружений	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, возле д.66
108	76:18:010901:1985	Земельный участок учтенный	9756 +/-35	Для общественно-деловых целей (под застройку административными зданиями)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 15
109	76:18:010901:1986	Земельный участок	159 +/-4	Для размещения объектов торговли (эксплуатация магазина)	152025, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 15а
110	76:18:010901:2065 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок Временный	1357 +/-9	для застройки объектами инженерной инфраструктуры (для проектирования и строительства наружной трассы водоснабжения, с последующей эксплуатацией объектов)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
111	76:18:010901:2067	Земельный участок Временный	6970 +/-17	для среднеэтажной застройки	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, уч 1 а, 2 а
112	76:18:010901:2068	Земельный участок временный	2154 +/-10	для среднеэтажной жилой застройки	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, уч 1 а, 2 а
113	76:18:010901:2069	Земельный участок временный	1902 +/-9	для среднеэтажной жилой застройки	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, уч 1 а, 2 а
114	76:18:010901:2168	Земельный участок учтенный	12060 +/-38	для эксплуатации объекта образовательного назначения	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 10
115	76:18:010901:2171	Земельный участок	30 +/-1	для гаражного строительства гараж 24	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского у дома 5
116	76:18:010901:2228	Земельный участок учтенный			152025, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул

			24 +/-2	Обслуживание автотранспорта	Маяковского, уч 21
117	76:18:010901:2418	Земельный участок	27 +/-1.81	27 +/-1.81	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул 50 лет Комсомола
118	76:18:010901:2421	Земельный участок	2297 +/- 16.77	Спорт	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского
119	76:18:010901:2461	Земельный участок учтенный	27 +/-1.82	Нежилое здание гараж №25	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского,возле д.5
120	76:18:010901:2513	Земельный участок учтенный	28 +/-1	гаражное строительство ул 50 лет Комсомола, возле дома 23, гараж №2	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
121	76:18:010901:2515	Земельный участок учтенный	28 +/-1	гаражное строительство	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул 50 лет Комсомола,около д.5
122	76:18:010901:2523	Земельный участок учтенный	5270 +/-14	Спорт Для размещения объектов физической культуры и спорта	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Менделеева, д 10
123	76:18:010901:2524	Земельный участок учтенный	15167	Для эксплуатации объекта образовательного назначения	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Менделеева, д 10
124	76:18:010901:2737	Земельный участок учтенный	655 +/-5	Коммунальное обслуживание	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, д 23А
	Здания и сооружения				
125	76:18:010901:117	Здание (учтенный)	площадь: 40.5 кв.м	Нежилое. Магазин)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского
126	76:18:010901:118	Здание (Ранее учтенный)	площадь: 2901.1 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 9
127	76:18:010901:119	Здание(ранее учтенный)	площадь: 4459.2 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 5
128	76:18:010901:120	Здание (ранее учтенный)	площадь: 27.5 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 7а
129	76:18:010901:122	Сооружение (ранее учтенный)	протяженно сть: 536 м	Нежилое(автодорога)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского
130	76:18:010901:123	Здание (ранее учтенный)	площадь: 1472.5 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 1

131	<u>76:18:010901:124</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 4526.6 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 17
132	<u>76:18:010901:125</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 6277.3 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 19
133	<u>76:18:010901:126</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 2224.4 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 13
134	<u>76:18:010901:127</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 59.4 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 1а
135	<u>76:18:010901:128</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 2441.9 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 3
136	<u>76:18:010901:129</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 2087.5 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 7
137	<u>76:18:010901:130</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 21.7 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский
138	<u>76:18:010901:131</u>	Здание Ранее учтенный)	площадь: 22.1 кв.м	Нежилое Гараж №33	Ярославская область, г Переславль-Залесский, Маяковского ,возле д.5
139	<u>76:18:010901:132</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 25.9 кв.м	Нежилое Гараж 29	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
140	<u>76:18:010901:134</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 23 кв.м	Нежилое Гараж 43	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
141	<u>76:18:010901:136</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 26.8 кв.м	Нежилое Гараж №30	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
142	<u>76:18:010901:140</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 21 кв.м	Нежилое Гараж 13	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
143	<u>76:18:010901:141</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 21 кв.м	Нежилое гараж 38	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
144	<u>76:18:010901:143</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 24.6 кв.м	Нежилое Гараж №8	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
145	<u>76:18:010901:144</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 22.2 кв.м	Нежилое Гараж 26	Ярославская область, г Переславль-Залесский Маяковского ,возле д.5
146	<u>76:18:010901:149</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 21 кв.м	Нежилое, гараж 3 ,микроблок 6	Ярославская область, г Переславль-Залесский
147	<u>76:18:010901:150</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 238.2 кв.м	Нежилое Склад	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
148	<u>76:18:010901:152</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 20.1 кв.м	Нежилое,гараж№4	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева,возле д.47
149	<u>76:18:010901:165</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 23 кв.м	Нежилое гараж №81	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева,около д. 47а.район СВПЧ -28,
150	<u>76:18:010901:176</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 21.7 кв.м	Нежилое.гараж №44	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева,около д. 47а.район СВПЧ -28,
151	<u>76:18:010901:178</u>	Здание (ранее	площадь: 355.9 кв.м	Нежилое,здание	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул

		учтенный)		казначейства	Менделеева, д 22
152	<u>76:18:010901:179</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 84.2 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 4а
153	<u>76:18:010901:181</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 22.3 кв.м	Нежилое, гараж №54	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева около д. 47а. район СВПЧ -28
154	<u>76:18:010901:182</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 23.5 кв.м	Нежилое, гараж 57	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева около д. 47а. район СВПЧ -28
155	<u>76:18:010901:185</u>	Объект незавершенного строительства(ранее учтенный)	площадь застройки: 313.8 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
156	<u>76:18:010901:189</u>	Здание	площадь: 20.5 кв.м	Нежилое, гараж №37	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева около д. 47а. район СВПЧ -28
157	<u>76:18:010901:192</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 21.3 кв.м	Нежилое Гараж №2	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева около д. 47а. район СВПЧ -28
158	<u>76:18:010901:193</u>	Объект незавершенного строительства(ранее учтенный)	площадь застройки: 320.9 кв.м	Объект незавершенного строительства	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
159	<u>76:18:010901:198</u>	Здание (ранее учтенный)	площадь: 3148.4 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 20
160	<u>76:18:010901:199</u>	Здание (Ранее учтенный)	площадь: 39.5 кв.	Нежилое, объект торговли -магазин	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 2а
161	<u>76:18:010901:200</u>	Объект незавершенного строительства(ранее учтенный)	площадь: 547.6 кв.м	—	Ярославская область, г Переславль- Залесский, Маяковского, во зле д.7
162	<u>76:18:010901:201</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 18.6 кв.м	Нежилое. гараж №1	Ярославская область, г Переславль-Залесский ул.50 Лет Комсомола около д3,
163	<u>76:18:010101:205</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 3539.6 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 3
164	<u>76:18:010101:207</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 4872.8 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 1
165	<u>76:18:010101:209</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 3591.5 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 17
166	<u>76:18:010101:212</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 3524 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 5
167	<u>76:18:010101:215</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 22.2 кв.м	Нежилое Гараж7	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, гараж № 7, возле дома №5

168	<u>76:18:010101:216</u>	Здание ,ранее учтенный	площадь: 3521.5 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 15
169	<u>76:18:010101:220</u>	Здание Ранее учтенный)	площадь: 19.4 кв.м	Нежилое,гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
170	<u>76:18:010101:222</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 20.7 кв.м	Нежилое,гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
171	<u>76:18:010101:227</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 77.1 кв.м	Нежилое, магазин	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 29а
172	<u>76:18:010101:230</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 3540.5 кв.м	Многokвартир ный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 9
173	<u>76:18:010101:231</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 21.1 кв.м	Нежилое,гараж №9	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, около д.5
174	<u>76:18:010101:234</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 2397.7 кв.м	Нежилое,общежитие	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 21
175	<u>76:18:010101:235</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3366.1 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 25
176	<u>76:18:010101:237</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 20 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
177	<u>76:18:010101:238</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 19.5 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола
178	<u>76:18:010101:239</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 19.3 кв.м	Нежилое	Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 21а
179	<u>76:18:010101:241</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 1744.5 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 11
180	<u>76:18:010101:242</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3593 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д.13
181	<u>76:18:010101:244</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3555.4 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 19
182	<u>76:18:010101:245</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 608.4 кв	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 21а
183	<u>76:18:010101:246</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3337.9 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 23
184	<u>76:18:010101:247</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3525.1 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 27
185	<u>76:18:010101:248</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 2882.3 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 7
186	<u>76:18:011001:721</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 97.7 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 10
187	<u>76:18:011001:746</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 10548.5 кв.м	Нежилое	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 10
188	<u>76:18:011001:759</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 2868.8 кв.м	Многokвартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 12

189	<u>76:18:010901:1297</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 1519.7 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 78
190	<u>76:18:010901:1325</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 1654.4 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 4
191	<u>76:18:010901:1353</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 4855 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 14
192	<u>76:18:010901:1354</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3412.3 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 16
193	<u>76:18:010901:1355</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 3482.9 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 18
194	<u>76:18:011001:1500</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 2774.6 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 2
195	<u>76:18:010901:1610</u>	Здание ранее учтенный	площадь: 2793.8 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 11
196	<u>76:18:010901:1671</u>	Сооружение ранее учтенный	_____	Кабельная линия ЛЭП от ТП-66 до ул. 50 лет Комсомола д.27	Ярославская область, г Переславль-Залесский
197	<u>76:18:010901:1673</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 2487.1 кв.м	_____	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 6б
198	<u>76:18:010901:1714</u>	Здание учтенный	площадь: 869.8 кв.м	Нежилое здание	152025, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 20А
199	<u>76:18:010901:1715</u>	Здание учтенный	площадь: 6172.4 кв.м	Многоквартирный дом	152025, Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 21
200	<u>76:18:010901:1722</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 20.8 кв.м	Нежилое, гараж 19	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, возле д 5
201	<u>76:18:010901:1723</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 21 кв.м	Нежилое, гараж №38	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, возле д. д 5
202	<u>76:18:010901:1724</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 52.9 кв.м	Нежилое, здание магазина ,ранее киоск	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 15а
203	<u>76:18:010901:1725</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 4.2 кв.м	Нежилое (Нежилое здание, Здание пункта наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха №1)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 17а
204	<u>76:18:010901:1726</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 24.6 кв.м	Нежилое, гараж №8	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, возле д 5
205	<u>76:18:011001:1737</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 1545.6 кв.м	Нежилое здание ,Сбербанк	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 2
206	<u>76:18:010901:1863</u>	Объект незавершенного строительства (ранее учтенный)	площадь застройки: 207.8 кв.м	Сооружение (Помещение общего пользования, Незавершенный строительством магазин смешанной торговли (стены	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, уч 4

				цокольного этажа))	
207	<u>76:18:010901:1864</u>	Здание Ранее учтенный)	площадь: 1974 кв.м	Здание (Нежилое здание, Здание комбината № 5)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 15
208	<u>76:18:010901:1803</u>	Сооружение Ранее учтенный	протяженно сть: 721 м	10.3. сооружения канализации	Ярославская область, г Переславль-Залесский, 6 микрорайон (школа № 6, ул. Менделеева д. №№ 2,4,6)
209	<u>76:18:010901:1922</u>	Земельный участок временный	50 +/-2	для размещения коммунально-бытовых объектов (для обустройства контейнерной площадки)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, возле д. 7
210	<u>76:18:010901:1951</u>	Здание Ранее учтенный	площадь: 2137.5 кв.м	Здание (Многокварти рный дом, Многокварти рный жилой дом)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 8
211	<u>76:18:010901:1987</u>	Здание	площадь: 3266 кв.м	Многоквартирный дом, Многоквартирный жилой дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 6
212	<u>76:18:010901:2048</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 139 м	сооружения трубопроводного транспорта Тепловые сети д/к "Рябинка", ул. Маяковского, 13)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/9 до фундамента д/к "Рябинка", ул. Маяковского, 13
213	<u>76:18:010901:2049</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 250 м	Сооружения трубопроводного транспорта	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/10 -ТК1/11-ТК1/12 до СШО №6 ул. Менделеева ,10
214	<u>76:18:010901:2050</u>	Сооружение Учтенный	протяженно сть: 139 м	Сооружения трубопроводного транспорта,,	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/9 до фундамента д/к "Рябинка " ул Маяковского, 13
215	<u>76:18:010901:2051</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 82 м	нежилое, городского коммунального хозяйства	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/1 до д/к "Малыш " ул 50 лет Комсомола, д 11
216	<u>76:18:010901:2052</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 82 м	нежилое, городского коммунального хозяйства "Сети горячего водоснабжения д/к "Малыш")	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/1 до д/к "Малыш " ул 50 лет Комсомола, д11
217	<u>76:18:010901:2053</u>	Сооружение Учтенный	протяженно сть: 18 м	Сооружение (7.7. Сооружения	Ярославская область, г Переславль-Залесский, тепловые сети от ТК6/4 до д ба по ул Менделеев

				трубопроводного транспорта,	
218	<u>76:18:010901:2054</u>	Сооружение Учтенный	протяженно сть: 928 м	Сооружение (7.7. Сооружения трубопроводного транспорта,	Ярославская область, г Переславль-Залесский, сети горячего водоснабжения 6мкр (восточная часть)
219	<u>76:18:010901:2055</u>	Сооружение Учтенный	протяженно сть: 1620 м	Сооружения трубопроводного транспорта	Ярославская область, г Переславль-Залесский, тепловые сети 6мкр
220	<u>76:18:010901:2056</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 75 м	Сооружение (водопроводная сеть)	152024, Ярославская область, г Переславль- Залесский, водопровод ул.Менделеева 6А
221	<u>76:18:010901:2057</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 928 м	7.7. Сооружения трубопроводного транспорта Внутриквартальные сети 6 мкр)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, тепловые сети 6мкр (восточная часть)
222	<u>76:18:010901:2058</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 413 м	водопроводная сеть	152024, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Менделеева
223	<u>76:18:010901:2059</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 18 м	7.7. Сооружения трубопроводного транспорта, Сети горячего водоснабжения от д.6а ул. Менделеева) /	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ГВС от ТК6/4 до д.6а по ул Менделеева
224	<u>76:18:010901:2060</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 1277 м	Сооружения трубопроводного транспорта (Сети горячего водоснабжения 6 мкр)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, сети горячего водоснабжения 6 мкр
225	<u>76:18:010901:2061</u>	Сооружение учтенный		Водопроводная сеть Водопроводная сеть	Ярославская область, г Переславль-Залесский, улица 50 лет ВЛКСМ д.21
226	<u>76:18:010901:2058</u>	Сооружение учтенный	протяженно сть: 124 м	Водопроводная сеть	152024, Ярославская область, г Переславль- Залесский, канализация ул. Менделеева 6А
227	<u>76:18:010901:2063</u>	Сооружение учтенный		Канализационные сети	152024, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул. 50 лет ВЛКСМ 21
228	<u>76:18:010901:2064</u>	Сооружение учтенный	Протяженн ость: 272 м	Сооружения трубопроводного транспорта Тепловые сети СШО №6 ул.Менделеева,10)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/10 -ТК1/11-ТК1/12 до СШО №6 ул. Менделеева ,10
229	<u>76:18:010901:2066</u>	Сооружение Учтенный		Сооружения трубопроводного транспорта Тепловые сети СШО №6 ул.Менделеева,10)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, от ТК 1/10 -ТК1/11-ТК1/12 до СШО №6 ул. Менделеева ,10
230	<u>76:18:010901:2070</u>	Здание Учтенный	площадь: 2153.7 кв.м	Здание (Многоквартирный дом)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, д 25

231	<u>76:18:010901:2123</u>	Здание учтенный	площадь: 1882.1 кв.м	Здание Многоквартирный дом, 36-ти квартирный жилой дом)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, д 23
232	<u>76:18:010901:2163</u>	Здание Учтенный	площадь: 22.6 кв.м	(Нежилое здание, гараж) № 24	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, возле дома № 5, гар. № 24
233	<u>76:18:010901:2166</u>	Здание Учтенный	площадь: 20. кв.м	Нежилое здание гараж №18	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, гараж № 18, возле дома № 5
234	<u>76:18:010901:2172</u>	Здание учтенный	площадь: 233.3 кв.	Нежилое здание, ЦТП- 1)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул 50 лет Комсомола, д 9а
235	<u>76:18:010901:2173</u>	Здание учтенный	площадь: 204.5 кв.м	Нежилое здание, ЦТП- 6)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, д 23а
226	<u>76:18:010901:2174</u>	Здание учтенный	Площадь: 3113.3 кв.м	(Многоквартирный дом) Многоквартирный дом	152020, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Урицкого, д 60
227	<u>76:18:010901:2220</u>	Сооружение учтенный	Площадь: 417 кв.м	Сооружение (12) сооружения спортивно- оздоровительные)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Менделеева
238	<u>76:18:010901:2221</u>	Сооружение учтенный	площадь: 2644.3 кв.м	Сооружение	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
239	<u>76:18:010901:2222</u>	Сооружение Учтенный	площадь застройки: 922 кв.м	сооружение	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
240	<u>76:18:010901:2224</u>	Сооружение учтенный	площадь застройки: 1178 кв.м	сооружение	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
241	<u>76:18:010901:2225</u>	Сооружение учтенный	площадь застройки: 1102кв.м	сооружение	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
242	<u>76:18:010901:2226</u>	Сооружение учтенный	площадь застройки: 908 кв.м	Сооружение	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого
243	<u>76:18:010901:2252</u>	Здание учтенный	3102.3 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 56
244	<u>76:18:010901:2304</u>	Здание учтенный	1423.4 кв.м	(Нежилое здание, Торговый центр)	152020, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Урицкого, д 52
245	<u>76:18:010901:2306</u>	Здание		Многоквартирный дом	Ярославская область, г

		учтенный	2709.3 2709.3 кв.м	Многоквартирный дом	Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 58а
246	<u>76:18:010101:2353</u>	Здание учтенный	24.8кв.м	Нежилое здание гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, сооружение у дома №9
247	<u>76:18:010901:2361</u>	Здание учтенный	3494кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 58
248	<u>76:18:010901:2422</u>	Здание учтенный	площадь: 17.6 кв.	Нежилое здание гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, гараж 2, возле д. 23, (гаражи ЖКО "Славич")
249	<u>76:18:010901:2423</u>	Здание учтенный	площадь: 22.1 кв.м	Нежилое здание гараж №33	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, гараж № 33, возле дома № 5
250	<u>76:18:010901:2424</u>	Здание учтенный	площадь: 2712 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 54а
251	<u>76:18:010901:2463</u>	Здание учтенный	площадь: 3502.9 кв.м	Многоквартирный дом	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 54
252	<u>76:18:010901:2516</u>	Здание учтенный	21.7	Нежилое гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, возле ж.д. 5, гараж № 41
253	<u>76:18:010901:2522</u>	Здание учтенный	1444.8	Нежилое(Нежилое здание, Торговое здание)	152025, Ярославская область, г Переславль- Залесский, ул Маяковского, д 1б, городской округ город Переславль-Залесский
254	<u>76:18:010901:2525</u>	Здание учтенный	22.3	Здание (Нежилое здание, Гараж) №6	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, возле д. 5, гараж №6
255	<u>76:18:010901:2526</u>	Здание учтенный	839.9	нежилое (Нежилое здание, Здание универсального торгового центра)	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Урицкого, д 62
256	<u>76:18:010101:3686</u>	Здание учтенный	22/4	Нежилое здание .гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, сооружение возле д.5, гараж 16
257	<u>76:18:010101:3687</u>	Здание учтенный	26.8	Нежилое здание ,гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул Маяковского, сооружение возле д.5, гараж 13
258	<u>76:18:010101:3698</u>	Здание Ранее учтенный	22.5	Нежилое здание гараж	Ярославская область, г Переславль-Залесский, ул 50 лет Комсомола, возле д 9
Зоны с особыми условиями использования территорий					
1	<u>76:18:010901</u>				Граница кадастрового квартала

2	<u>76:18-7.209</u>			Ж-4 - Зона многоэтажной жилой застройки	Территориальная зона Жилая зона
3	<u>76:18-6.76</u>			Охранная зона КЛ 6 кВ до КТП № 106 в г.Переславль-Залесский Ярославской области	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 60 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
4	<u>76:18-6.72</u>			Охранная зона ВЛИ-0.4 кВ от новой КТП-400 кВА в г.Переславль-Залесский Ярославской области	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 60 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
5	<u>76:18-6.73</u>			Охранная зона КЛ 6 кВ до КТП № 116 в г.Переславль-Залесский Ярославской области	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 60 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
6	<u>76:18-6.99</u>			Охранная зона внутризоновой кабельной линии Переславль-Углич, г. Переславль	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии Ширина охранной зоны составляет 2 метра с каждой стороны от трассы подземного кабеля.  Ограничения использования объектов недвижимости в пределах охранной зоны без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и
7	<u>76:18-6.211</u>			Охранная зона пункта ГГС "п.п. 9228"	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона геодезического пункта (на стене д.№9 по ул.Маяковского)
8	<u>76:18-6.257</u>			Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросет. хоз-ва и объектов по произ-ву электрич. энергии) КЛ-6 кВ Ф-412 от РП-4 до ТП-66	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160.
9	<u>76:18-6.256</u>			Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросет.	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения установлены

				хоз-ва и объектов по произ-ву электрич. энергии) КЛ 6 кВ Ф-49 от РП-4 до ТП-67	Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160.
10	<u>76:18-6.277</u>				Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160
11	<u>76:18-6.275</u>			Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросет. хоз-ва и объектов по произ-ву электрич. энергии) КЛ-6 кВ Ф-412 от ТП-66 до ТП-67	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160.
12	<u>76:18-6.284</u>			Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросет. хоз-ва и объектов по произ-ву электрич. энергии) КЛ-6 кВ Ф-49 от ТП-67 до ТП-95	Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций Ограничения установлены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160
13	<u>76:18-6.544</u>			Пункт наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха № 1 г. Переславль-Залесский (ПНЗ № 1 г. Переславль-Залесский)	Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды Зона охраны искусственных объектов Ограничения изложены в Постановлении Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением" № 972 от 27.08.1999 г. и Постановлением Совета министров СССР "Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды" № 19 от 06.01.1983 г

2. Проектные решения

Разработка проекта планировки (проекта межевания) территории производится на застроенной территории со сложившейся инфраструктурой и улично-дорожной сетью, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

Размеры земельных участков для застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, действовавших в период застройки территории.

Проектом межевания устанавливаются красные линии вдоль улиц: ул. Менделеева, ул. 50 лет Комсомола, ул. Маяковского, ул. Урицкого.

По ул. Урицкого красная линия частично была установлена ранее проектом планировки территории земельного участка с кадастровым номером 76:18:010901:51 (снят с учета после раздела).

В границах планировочной структуры, с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, проектом межевания устанавливаются границы земельных участков:

- вновь образованных, на неиспользуемой, свободной от прав территории квартала;
- вновь образованных (перераспределение существующих земельных участков и неиспользуемые земли квартала);
- уточняемых земельных участков

3. Перечень и сведения о вновь образуемых и уточняемых земельных участках, способы их образования и виды разрешенного использования

Все образуемые земельные участки квартала 76:18:010901 подлежат отнесению к категории земель - земли населенных пунктов.

Зона - Ж4 (зона многоэтажной жилой застройки).

Всего образовано 56 земельных участков.

1. **Земельный участок 76:18:010901:20/ЗУ 1** (по инициативе заказчика работ Кузьмина Алексея Николаевича), код вида разрешенного использования по классификатору 5.1 - 5.1.2 - размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Доступ к участку обеспечен через земли общего пользования..
2. **Земельные участки ЗУ2 –ЗУ 5**, код вида разрешенного использования по классификатору - 2.5 - для среднеэтажной жилой застройки (жилые дома № 6Б по ул. Менделеева, дома №7 №9 по ул. 50лет Комсомола). Земельные участки сформированы по фактическому пользованию. Доступ к участкам обеспечен через земли общего пользования.
3. **Земельный участок ЗУ6**, код вида разрешенного использования по классификатору – 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг (под зданием зданием ЦТП-1) Доступ к участку обеспечен через земли общего пользования.
4. **Земельный участок ЗУ7-ЗУ8 под старыми гаражами** код вида разрешенного использования по классификатору 2.7.1 – хранение автотранспорта (в районе 50 лет Комсомола) Доступ к участкам обеспечен через земли общего пользования.

5. **Земельный участок ЗУ 9 –ЗУ 25 (для гаражного строительства) новые места под строительство гаражей** , код вида разрешенного использования по классификатору 2.7.1 – хранение автотранспорта (в районе д 5 по ул Маяковского) Доступ к участкам обеспечен через земли общего пользования.
6. **Земельный участок ЗУ26- ЗУ48, ЗУ57 (для гаражного строительства), под старыми гаражами** код вида разрешенного использования по классификатору 2.7.1 – хранение автотранспорта (в районе ул. Маяковского ,возле д.5) Доступ к участкам обеспечен через земли общего пользования.,
7. **ЗУ49-ЗУ50 (Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения ,для обустройства контейнерной площадки) Специальная деятельность.** код вида разрешенного использования по классификатору 12.2 (Размещение мест сбора вещей для их вторичной переработки) Доступ к участкам обеспечен через земли общего пользования.,
8. **ЗУ 51 (для размещения объектов торговли, магазинов)** код вида разрешенного использования по классификатору 4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (магазин «Магнит) Доступ к участкам обеспечен через земли общего пользования
9. **ЗУ 52(½ и 2/2) ЗУ 53 , ЗУ 55** код вида разрешенного использования по классификатору – 12.0.1 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети (внутриквартальные дороги вдоль жилых домов по ул. Урицкого и ул. Маяковского)
10. **ЗУ 54** Согласно ПЗЗ (решение думы №122 от 22.10.2009) . Зона Ж4 . раздел 1.1 Основной вид разрешенного использования земельного участка. п.9 . Прочие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

Уточнены границы 3 земельных участков .

1 **Уточнена граница земельного участка 76:18:010901:2737** площадью 655 кв.м.,так как земельный участок ошибочно был учтен с наложением на земельный участок 76:18:010901:20 (без координат границ). В связи с вышеизложенным площадь земельного участка уменьшается до 310 кв.м. .

2 . **Уточнена граница земельного участка 76:18: 010901:1922** площадью 50 кв.м

Участок переносится на более удобную позицию вдоль существующего подъезда, а также переносится с инженерных коммуникаций. В результате уточнения площадь **уменьшается до 34 кв.м**

4 Сведения о площади образуемых земельных участков , в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 2 .

Таблица 2

№ П/П	Условный номер земельного участка	Кадаст ровый номер зем участк а (в случае образо вания части земель ного участк а)	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Проектн ая площадь земельн ого участка. м2	Способ образования ЗУ и вид разрешенного использования в соответствии с классификатором

1	76:18:010901:20/ЗУ1		Для проектирования и строительства оздоровительного комплекса	346	Образуется в порядке перераспределения существующих земельного участка (76:18:010901:20) с неразграниченными землями муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав территории. в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором: код 5.1-5.1.2 . Размещение зданий и сооружений для занятия спортом . Примечание: вначале уточнить границы земельного участка 76:18:010901:2737, который ошибочно поставлен на кадастровый учет с наложением на зем. участок 76:18:010901:20(без координат границ)
2	ЗУ2			1361	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав территории (по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.5 (для среднеэтажной жилой застройки) . Местоположение: жилой дом 6 Б по ул. Менделеева
3	ЗУ3			1465	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав территории (по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.5 (для среднеэтажной жилой застройки) Местоположение: жилой дом №25 по ул. 50 лет Комсомола
4	ЗУ4			1771	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной, свободной от прав территории (по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.5 (для среднеэтажной жилой застройки) Местоположение: жилой дом №7 по ул. 50 лет Комсомола

5	ЗУ5			1430	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории (по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.5 (для среднеэтажной жилой застройки) Местоположение: жилой дом №9 по ул.50лет Комсомола
6	ЗУ6			342	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории(по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 3.1.1 (предоставление коммунальных услуг) на участке расположено действующее ЦТП-1
7	ЗУ7			26	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории (по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) (под существующим гаражом)
8	ЗУ8			26	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории (по фактическому пользованию) в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) (под существующим гаражом)
9	ЗУ9			27	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) Зем.уч1
10	ЗУ10			27	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) Зем.уч2
11	ЗУ11			27	Образуется из незаграниченных земель муниципальной собственности за счет

44	ЗУ44			30	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) гараж 10
45	ЗУ45			34	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) гараж 7
46	ЗУ46			35	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) гараж 6
47	ЗУ47			32	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) гараж 5
48	ЗУ48			28	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) гараж 3
49	ЗУ56			28	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 2.7.1 (хранение автотранспорта) гараж 35
50	ЗУ49			56	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором. Специальная деятельность12.2 (Размещение мест сбора вещей для их вторичной переработки) контейнерная площадка

51	ЗУ50			35	Образуется из незаграниценных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором. Специальная деятельность12.2 (Размещение мест сбора вещей для их вторичной переработки) контейнерная площадка
53	76:18:010901:36 /ЗУ51		для размещения объектов торговли, магазин	1161	Образуется в порядке перераспределения существующих земельного участка (76:18:010901:36) с незаграниценными землями муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав территории в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором: 4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (магазин «Магнит»)
54	ЗУ 54			90кв.м	Согласно ПЗЗ (решение думы №122 от 22.10.2009) . Зона Ж4 . раздел 1.1 Основной вид разрешенного использования земельного участка. п.9 . Прочие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания

Образующие земельные участки в результате перераспределения

1	76:18:010901:91 /ЗУ1 1601кв.м		Под многоквартирные дома этажностью4-5 этажей включительно	1492	Образуется в порядке перераспределения существующего земельного участка (76:18:010901:91) с незаграниценными землями муниципальной собственности .Часть участка (внутриквартальная дорога) перераспределением уходит в ЗУ 53. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором: код12.0.1 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети ул. Маяковского,д.3
2	76:18:010901:112/ ЗУ1 2245 кв.м		Для среднеэтажной жилой застройки .(эксплуатация многоквартирного дома)	1721	Образуется в порядке перераспределения существующего земельного участка (76:18:010901:112) с незаграниценными землями муниципальной собственности .Часть участка перераспределением уходит в ЗУ 53. .Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код12.0.1 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети ул. Маяковского,д.7

3	76:18:010901:114/ ЗУ1 2569 кв.		Для среднеэтажной жилой застройки (эксплуатация многоквартирн ого дома)	2141	Образуется в порядке перераспределения существующего земельного участка (76:18:010901:112) с неразграниченными землями муниципальной собственности .Часть участка перераспределением уходит в ЗУ 53. .Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код12.0.1 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети ул. Маяковского,д.9
---	--------------------------------------	--	---	------	---

5. Сведения о площади уточняемых земельных участков

Таблица 3

№ п/ п	Условный номер земельного участка	Кадастровый номер зем участка (в случае образования части земельного участка)	Вид разрешенного использовани я существующе го земельного участка	Проектна я площадь земельног о участка.м 2	Способ образования ЗУ и вид разрешенного использования в соответствии с классификатором
1		76:18:010901:2737 655кв.м	Коммунальное обслуживание	310	Уточнение границы земельного участка 76:18:010901:2737,который ошибочно поставлен на кадастровый учет с наложением на зем. участок 76:18:010901:20(без координат границ) Ранее учтенный . Договор аренды продлен определение суда от 14.12.2020г 76RS0008-01-2019-001154 .Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором: код 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг (на нем стоит здание ЦТП) (ул Маяковского, д 23А)
2		76:18:010901:1922 50кв.м	Для размещения объектов социального и коммунально- бытового назначения ,для обустройства контейнерной площадки	34	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 76:18:010901:1922 (передвинуть с инженерных коммуникации). Площадь не изменяется. . Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором. Специальная деятельность12.2 (Размещение мест сбора вещей для их вторичной переработки) контейнерная площадка

6. Перечень и сведения о площади вновь образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имущества общего пользования в границах квартала 76:18:010901

Таблица 4

54	ЗУ52 (двухконтурный)			3231 312	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав земли территории между участками в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код12.0.1 Улично-
----	----------------------	--	--	-------------	---

					дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети ул. Урицкого
55	3У53			3155	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав земли территории между участками в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети ул. Маяковского
56	3У55			504	Образуется из неразграниченных земель муниципальной собственности за счет неиспользованной ,свободной от прав земли между участками в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ. Вид разрешенного использования привести в соответствие с Классификатором код 12.0.1 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети

В рамках настоящего проекта межевания территории не предусмотрено формирования земельных участков в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусматривается образование частных и публичных сервитутов на земельных участках.

7. Координаты границ вновь образованных земельных участков

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У1 (S= 346 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277955.91	1269558.61
2	277953.58	1269564.59
3	277949.19	1269575.87
4	277949.74	1269576.10
5	277949.45	1269576.77
6	277948.91	1269578.09
7	277933.21	1269571.89
8	277941.23	1269551.60
9	277956.23	1269557.73
1	277955.91	1269558.61

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У2 (S= 1361 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	278028.04	1269542.33
2	278020.30	1269562.31
3	277960.74	1269537.74
4	277967.73	1269518.29
1	278028.04	1269542.33

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У3 (S=1465 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	278076.29	1269959.98
2	278006.42	1269932.10
3	278013.70	1269914.05
4	278082.61	1269941.42
5	278083.26	1269941.93
1	278076.29	1269959.98

Координаты земельного участка 76:18:010822:3У4 (S = 1771 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277719.91	1269854.27
2	277721.90	1269856.00
3	277723.31	1269858.24
4	277723.11	1269860.14
5	277716.40	1269877.52
6	277713.99	1269876.61
7	277715.30	1269873.01
8	277710.12	1269871.05
9	277708.71	1269874.58
10	277643.22	1269849.39
11	277649.99	1269832.32
12	277651.77	1269828.05
1	277719.91	1269854.27

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У5 (S=1430 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277737.67	1269774.82
2	277755.50	1269781.51
3	277741.41	1269818.06
4	277728.89	1269849.95
5	277728.01	1269850.47
6	277724.90	1269850.32
7	277710.53	1269844.73
1	277737.67	1269774.82

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У6 (S= 342 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277804.67	1269741.59
2	277798.18	1269757.64
3	277787.04	1269753.46
4	277787.26	1269752.91
5	277780.70	1269750.26
6	277779.91	1269749.90

7	277785.95	1269734.34
1	277804.67	1269741.59

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У7 (S= 26 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277771.40	1269746.84
2	277768.94	1269753.88
3	277765.69	1269752.57
4	277768.23	1269745.65
1	277771.40	1269746.84

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У8 (S= 26 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277765.04	1269744.43
2	277768.23	1269745.65
3	277765.69	1269752.57
4	277762.28	1269751.21
1	277765.04	1269744.43

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У9 (S= 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277883.59	1269515.34
2	277881.17	1269522.31
3	277877.75	1269520.98
4	277880.22	1269514.09
1	277883.59	1269515.34

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У10 (S= 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277883.59	1269515.34
2	277886.97	1269516.58
3	277884.54	1269523.57
4	277881.17	1269522.31
1	277883.59	1269515.34

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У11 (S= 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277890.35	1269517.82
2	277887.92	1269524.81
3	277884.54	1269523.57
4	277886.97	1269516.58

1	277890.35	1269517.82
---	-----------	------------

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У12 (S= 27кв.м.)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277890.35	1269517.82
2	277893.72	1269519.06
3	277891.30	1269526.05
4	277887.92	1269524.81
1	277890.35	1269517.82

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У13 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277897.11	1269520.29
2	277894.68	1269527.29
3	277891.30	1269526.05
4	277893.72	1269519.06
1	277897.11	1269520.29

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У14(S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277897.11	1269520.29
2	277900.50	1269521.54
3	277898.06	1269528.52
4	277894.68	1269527.29
1	277897.11	1269520.29

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У15(S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277900.50	1269521.54
2	277903.89	1269522.79
3	277901.44	1269529.78
4	277898.06	1269528.52
1	277900.50	1269521.54

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У16(S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277907.27	1269524.03
2	277904.83	1269531.01
3	277901.44	1269529.78
4	277903.89	1269522.79
1	277907.27	1269524.03

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У17 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277910.64	1269525.27
2	277908.20	1269532.26
3	277904.83	1269531.01
4	277907.27	1269524.03
1	277910.64	1269525.27

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У18 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277914.03	1269526.50
2	277911.58	1269533.49
3	277908.20	1269532.26
4	277910.64	1269525.27
1	277914.03	1269526.50

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У19 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277917.40	1269527.76
2	277914.96	1269534.74
3	277911.58	1269533.49
4	277914.03	1269526.50
1	277917.40	1269527.76

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У20 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277920.79	1269528.99
2	277918.35	1269535.98
3	277914.96	1269534.74
4	277917.40	1269527.76
1	277920.79	1269528.99

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У21 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277924.16	1269530.23
2	277921.74	1269537.22

3	277918.35	1269535.98
4	277920.79	1269528.99
1	277924.16	1269530.23

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У22 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277927.54	1269531.48
2	277925.12	1269538.46
3	277921.74	1269537.22
4	277924.16	1269530.23
1	277927.54	1269531.48

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У23 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277927.54	1269531.48
2	277930.92	1269532.71
3	277928.48	1269539.70
4	277925.11	1269538.46
1	277927.54	1269531.48

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У24 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277928.48	1269539.70
2	277930.92	1269532.71
3	277934.29	1269533.96
4	277931.86	1269540.94
1	277928.48	1269539.70

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У25 (S = 27кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277937.66	1269535.19
2	277935.25	1269542.19
3	277931.86	1269540.94
4	277934.29	1269533.96
1	277937.66	1269535.19

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У26 (S = 33 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y

1	277953.17	1269523.38
2	277950.58	1269530.34
3	277946.28	1269528.87
4	277949.06	1269521.96
1	277953.17	1269523.38

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У27 (S = 29 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277941.61	1269519.37
2	277939.04	1269526.37
3	277935.39	1269525.11
4	277937.96	1269518.10
5	277941.42	1269519.30
1	277941.61	1269519.37

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У28 (S = 32 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277937.96	1269518.10
2	277935.39	1269525.11
3	277931.37	1269523.72
4	277933.92	1269516.70
1	277937.96	1269518.10

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У29 (S = 35 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277933.92	1269516.70
2	277931.37	1269523.72
3	277926.99	1269522.20
4	277929.55	1269515.17
1	277933.92	1269516.70

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У30 (S = 33 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277929.55	1269515.17
2	277926.99	1269522.20
3	277922.79	1269520.74
4	277925.31	1269513.70
1	277929.55	1269515.17

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У31 (S = 30 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277925.31	1269513.70
2	277922.79	1269520.74
3	277918.98	1269519.43
4	277919.39	1269518.29
5	277921.49	1269512.43
1	277925.31	1269513.70

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У32 (S = 35 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277921.49	1269512.43
2	277919.39	1269518.29
3	277918.98	1269519.43
4	277914.70	1269517.94
5	277916.92	1269510.83
1	277921.49	1269512.43

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У33 (S = 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277906.27	1269507.12
2	277903.83	1269514.18
3	277900.30	1269512.95
4	277902.74	1269505.92
1	277906.27	1269507.12

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У34 (S = 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277902.54	1269505.84
2	277902.74	1269505.92
3	277900.30	1269512.95
4	277896.87	1269511.77
5	277899.33	1269504.67
1	277902.54	1269505.84

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У35 (S = 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277899.33	1269504.67

2	277896.87	1269511.77
3	277893.46	1269510.59
4	277895.89	1269503.52
5	277899.08	1269504.63
1	277899.33	1269504.67

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У36 (S = 28 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277885.52	1269499.90
2	277883.48	1269505.85
3	277883.09	1269506.99
4	277879.63	1269505.80
5	277880.02	1269504.66
6	277881.96	1269498.67
1	277885.52	1269499.90

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У37 (S = 28 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277881.96	1269498.67
2	277880.02	1269504.66
3	277879.63	1269505.80
4	277876.05	1269504.55
5	277878.51	1269497.47
1	277881.96	1269498.67

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У38 (S = 28 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277878.51	1269497.47
3	277876.05	1269504.55
4	277872.49	1269503.29
5	277875.01	1269496.25
1	277878.51	1269497.47

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У39 (S = 30 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277875.01	1269496.25
2	277872.49	1269503.29
3	277868.74	1269501.92
4	277871.23	1269494.93
1	277875.01	1269496.25

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У40 (S = 31 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277877.66	1269489.12
2	277877.23	1269490.25
3	277875.01	1269496.25
4	277871.23	1269494.93
5	277873.92	1269487.69
1	277877.66	1269489.12

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У41 (S = 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277891.44	1269494.00
2	277891.09	1269495.10
3	277888.88	1269501.08
4	277885.52	1269499.90
5	277887.73	1269493.92
6	277888.14	1269492.79
1	277891.44	1269494.00

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У42 (S = 25 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277894.68	1269495.08
2	277892.04	1269502.18
3	277888.88	1269501.08
4	277891.09	1269495.10
5	277891.44	1269494.00
1	277894.68	1269495.08

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У43 (S = 27 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277901.69	1269497.54
2	277899.08	1269504.63
3	277895.89	1269503.52
4	277895.67	1269503.45
5	277898.30	1269496.35
1	277901.69	1269497.54

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У44 (S = 30 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277919.53	1269503.78
2	277916.92	1269510.83
3	277913.17	1269509.49
4	277915.76	1269502.45
1	277919.53	1269503.78

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У45 (S = 34 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277932.17	1269508.18
2	277931.72	1269509.31
3	277929.55	1269515.17
4	277925.31	1269513.70
5	277927.89	1269506.69
1	277932.17	1269508.18

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У46 (S = 35 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277936.52	1269509.69
2	277936.09	1269510.84
3	277933.92	1269516.70
4	277929.55	1269515.17
5	277931.72	1269509.31
6	277932.17	1269508.18
1	277936.52	1269509.69

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У47 (S = 32 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277940.54	1269511.12
2	277937.96	1269518.10
3	277933.92	1269516.70
4	277936.09	1269510.84
5	277936.52	1269509.69
1	277940.54	1269511.12

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У48 (S = 28 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277947.60	1269513.59

2	277945.01	1269520.58
3	277941.61	1269519.37
4	277941.42	1269519.30
5	277943.99	1269512.33
1	277947.60	1269513.59

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У49 (S = 56 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	278122.65	1269579.51
2	278120.12	1269585.93
3	278112.52	1269583.01
4	278115.11	1269576.62
1	278122.65	1269579.51

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У50 (S = 35 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277945.30	1269541.27
2	277937.43	1269538.50
3	277938.67	1269534.65
4	277947.54	1269537.91
1	277945.30	1269541.27

Координаты земельного участка 76:18:010901:51 (S= 1161 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277785.31	1269403.94
2	277786.85	1269404.58
3	277777.54	1269426.91
4	277776.07	1269427.91
5	277774.21	1269428.53
6	277772.49	1269428.30
7	277736.55	1269412.46
8	277747.08	1269388.18
9	277749.39	1269389.14
1	277785.31	1269403.94

Координаты земельного участка 76:18:010901:52(1/2) (S =3231кв.м.)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	278239.99	1269641.18
2	278237.58	1269647.04
3	278229.08	1269643.55
4	278209.62	1269635.86

5	278205.13	1269634.17
6	278209.53	1269619.15
7	278209.88	1269616.12
8	278206.27	1269611.33
9	278126.76	1269579.74
10	278123.96	1269578.61
11	278122.67	1269579.53
12	278115.11	1269576.63
13	278115.20	1269575.11
14	278107.07	1269571.86
15	278107.07	1269571.86
16	278107.07	1269571.86
17	278047.62	1269548.53
18	278026.12	1269540.06
19	277968.10	1269517.19
20	277967.05	1269516.94
21	277965.83	1269517.23
22	277964.88	1269518.08
23	277964.06	1269519.44
24	277954.48	1269541.45
25	277940.68	1269551.60
26	277930.73	1269576.23
27	277926.84	1269574.60
28	277937.14	1269549.14
29	277949.58	1269539.50
30	277950.92	1269537.96
31	277952.10	1269535.76
32	277959.04	1269518.58
33	277958.53	1269516.49
34	277957.40	1269514.85
35	277956.23	1269513.76
36	277950.06	1269511.18
37	277874.55	1269480.46
38	277872.73	1269480.60
39	277871.28	1269481.42
40	277869.87	1269484.80
41	277864.98	1269503.87
42	277864.60	1269505.36
43	277864.59	1269506.92
44	277864.90	1269508.30
45	277865.56	1269509.58
46	277875.41	1269528.75
47	277875.97	1269537.26
48	277874.90	1269547.08
49	277870.35	1269545.49
50	277871.33	1269537.30
51	277870.80	1269531.68
52	277870.58	1269530.59
53	277870.22	1269529.66
54	277858.72	1269508.58
55	277865.82	1269481.26
56	277865.70	1269478.35
57	277864.24	1269476.07
58	277860.33	1269473.42
59	277858.56	1269472.64
60	277859.02	1269471.65
61	277864.43	1269474.25
62	277866.31	1269470.34
63	277890.67	1269481.15
64	277917.00	1269491.84

65	277920.82	1269493.05
66	277922.93	1269493.23
67	277925.70	1269491.69
68	277934.03	1269495.00
69	277935.58	1269497.21
70	277953.39	1269504.15
71	277954.01	1269504.03
72	277954.53	1269503.71
73	277955.01	1269503.17
74	277961.97	1269505.94
75	277962.95	1269507.72
76	277964.61	1269509.09
77	278002.04	1269524.64
78	278060.64	1269548.28
79	278062.52	1269547.74
80	278064.66	1269546.92
81	278072.88	1269550.00
82	278073.27	1269550.95
83	278074.41	1269552.39
84	278076.48	1269553.96
85	278128.54	1269574.73
86	278152.03	1269584.06
87	278216.99	1269609.58
88	278212.53	1269626.04
89	278212.81	1269628.75
90	278213.72	1269630.27
91	278214.78	1269631.37
92	278216.26	1269632.14
1	278239.99	1269641.18

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У52(2/2) (S= 311 кв.м.)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277808.64	1269339.04
2	277806.28	1269346.35
3	277767.36	1269325.79
4	277769.83	1269319.53
1	277808.64	1269339.04

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У53 (S= 3155 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277796.91	1269396.52
2	277794.89	1269401.12
3	277782.26	1269431.39
4	277783.39	1269431.90
5	277791.77	1269435.33
6	277789.91	1269440.64
7	277778.68	1269472.26
8	277774.49	1269470.60

9	277771.94	1269476.73
10	277772.54	1269478.77
11	277773.78	1269479.98
12	277817.14	1269497.80
13	277820.26	1269496.12
14	277826.63	1269479.87
15	277822.80	1269469.55
16	277844.95	1269416.16
17	277856.65	1269420.99
18	277854.02	1269427.32
19	277846.04	1269427.53
20	277834.48	1269454.29
21	277834.43	1269455.41
22	277835.05	1269456.07
23	277837.84	1269458.29
24	277860.76	1269468.00
25	277859.02	1269471.65
26	277858.56	1269472.64
27	277836.07	1269462.93
28	277833.13	1269462.99
29	277831.48	1269464.41
30	277830.10	1269467.05
31	277829.92	1269468.51
32	277833.25	1269477.72
33	277821.79	1269505.32
34	277791.90	1269493.00
35	277771.96	1269484.60
36	277768.42	1269485.01
37	277758.49	1269508.58
38	277747.23	1269503.75
39	277750.21	1269496.51
40	277738.95	1269492.16
41	277733.13	1269492.77
42	277711.83	1269545.03
43	277710.21	1269548.60
44	277705.37	1269553.96
45	277673.10	1269632.41
46	277667.59	1269630.25
47	277651.15	1269623.61
48	277647.37	1269622.04
49	277650.12	1269615.20
50	277667.91	1269622.04
51	277671.46	1269621.31
52	277673.87	1269619.88
53	277675.37	1269617.56
54	277704.20	1269546.37
55	277683.32	1269537.59
56	277681.62	1269536.90
57	277683.21	1269532.96
58	277702.68	1269541.14
59	277705.22	1269540.58
60	277708.65	1269538.71
61	277711.34	1269535.81
62	277736.29	1269475.19
63	277736.70	1269472.09
64	277735.90	1269469.64
65	277733.07	1269467.93
66	277712.65	1269459.92
67	277713.78	1269457.12
68	277743.07	1269468.22

69	277736.93	1269483.37
70	277738.28	1269486.86
71	277740.49	1269488.77
72	277754.35	1269494.05
73	277760.04	1269492.39
74	277762.25	1269490.34
75	277770.29	1269472.08
76	277784.50	1269445.38
77	277784.58	1269442.40
78	277783.65	1269439.58
79	277781.66	1269437.00
80	277759.60	1269427.29
81	277731.06	1269414.60
82	277732.61	1269410.75
83	277736.55	1269412.46
84	277772.49	1269428.30
85	277774.21	1269428.53
86	277776.07	1269427.91
87	277777.54	1269426.91
88	277786.85	1269404.58
89	277791.19	1269394.18
1	277796.91	1269396.52

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У54 (S= 90 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	277731.63	1269463.87
2	277720.38	1269459.59
3	277723.05	1269452.58
4	277734.30	1269456.86
1	277731.63	1269463.87

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У55 (S= 504 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	Х	У
1	278162.71	1269832.78
2	278160.82	1269837.48
3	278138.86	1269829.08
4	278136.56	1269828.93
5	278135.43	1269829.22
6	278134.18	1269830.11
7	278104.39	1269905.77
8	278112.76	1269909.17
9	278112.02	1269911.22
10	278128.46	1269917.58
11	278127.77	1269919.27
12	278099.49	1269908.38
13	278133.06	1269823.13
14	278156.02	1269831.91
1	278162.71	1269832.78

Координаты земельного участка 76:18:010901:3У56 (S= 28 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277913.16	1269509.49
2	277911.28	1269515.49
3	277910.93	1269516.64
4	277907.22	1269515.35
5	277907.62	1269514.22
6	277909.71	1269508.30
1	277913.16	1269509.49

Координаты земельного участка 76:18:010901:112 /ЗУ1 (S= 1721 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277759.60	1269427.29
2	277781.66	1269437.00
3	277783.65	1269439.58
4	277784.58	1269442.40
5	277784.50	1269445.38
6	277770.29	1269472.08
7	277762.25	1269490.34
8	277760.04	1269492.39
9	277754.35	1269494.05
10	277740.49	1269488.77
11	277738.28	1269486.86
12	277736.93	1269483.37
13	277743.07	1269468.22
1	277759.60	1269427.29

Координаты земельного участка 76:18:010901:91/ ЗУ1 (S= 1492кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277844.95	1269416.16
2	277822.80	1269469.55
3	277799.20	1269460.31
4	277820.82	1269406.25
1	277844.95	1269416.16

Координаты земельного участка 76:18:010901:114/ ЗУ1 (S= 2141 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277735.90	1269469.64
2	277736.70	1269472.09
3	277736.29	1269475.19
4	277711.34	1269535.81
5	277708.65	1269538.71

6	277705.22	1269540.58
7	277702.68	1269541.14
8	277683.21	1269532.96
9	277712.65	1269459.92
10	277733.07	1269467.93
1	277735.90	1269469.64

6. Координаты границ уточняемых земельных участков

Координаты земельного участка 76:18:010901:2737 (S= 310 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277969.75	1269563.05
2	277961.65	1269583.13
3	277948.92	1269578.10
4	277949.46	1269576.78
5	277949.74	1269576.10
6	277949.19	1269575.87
7	277955.91	1269558.63
8	277956.26	1269557.75
1	277969.75	1269563.05

Координаты земельного участка 76:18:010901:1922 (S= 34 кв.м)

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1	277797.78	1269403.19
2	277792.43	1269416.01
3	277790.18	1269414.99
4	277795.53	1269402.18
1	277797.78	1269403.19