**Уважаемые жители!**

В соответствии с требованиями действующего законодательства на территории муниципальных образований Ярославской области с 01.01.2021 планируется введение в действие нормативов потребления коммунальных услуг, в том числе по отоплению, утвержденных постановлением Правительства Ярославской области от 31.10.2016 № 1135-п «О нормативах потребления коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению и водоотведению и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

Новые нормативы потребления услуги по отоплению установлены с дифференциацией по этажности и году постройки объекта. Наибольшее увеличение значений нормативов, по сравнению с действующими в настоящее время нормативами, произойдет по 1-2- этажным домам, построенным до 1999 года. Плата за отопление будет взиматься только в отопительный период и для жителей 1-2- этажных домов, построенных до 1999 года, не оборудованных приборами учета ожидается наибольшее повышение размера платы.

Рассмотрим на примере:

 квартира площадью 54 кв.м., расположенная в двухэтажном доме:

**- плата за отопление в декабре 2020 года:**

**54 кв.м.\* 0,03 Гкал/кв.м\* 1701,00 руб./Гкал. = 2755,62 руб.,** где

0,03 Гкал/кв.м - действующий сейчас норматив на отопление (февраль – апрель, октябрь, ноябрь);

1701,00руб. /Гкал - льготный тариф на тепловую энергию, установленный на 2 полугодие 2020 года;

**- плата за отопление в октябре 2021 года (при введении новых нормативов):**

 **54 кв.м.\* 0,04891** **Гкал/кв.м. \*1769,04 руб./Гкал. = 4672,28 руб.,** где

0,04891 Гкал/кв.м - новый норматив на отопление который планируется ввести;

1769,04 руб./Гкал (1701,00 руб./Гкал\*1,04) - льготный тариф на тепловую энергию, установленный на 2 полугодие 2021 года.

Увеличение платы за отопление составит 1916,66 руб.

В целях недопущения роста платы граждан за отопление, Администрация города предлагает провести собрания и рассмотреть вопрос установки общедомовых приборов учета. Установка приборов учета позволит производить оплату за фактически потребленную тепловую энергию.

Как показывают отчетные данные по итогам работы за отопительный период 2019-2020 года, расход тепловой энергии на домах (двух-, трехэтажных) установивших приборы учета тепловой энергии, ниже нормативного на 10 % и более (*данные по каждому дому разные).*